

## Villa kaufen Manacor, Llevant



VILLA MIT 2 SCHLAFZIMMERN UND 2 BADEZIMMER IN MANACOR, MALLORCA – BALEAREN (REF. MA022) In dieser exklusiven Wohngegend an der Ostküste Mallorcas finden Sie diese modernen Villen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern , nur eine kurze Strecke vom Strand von Cala Romántica (Estany d'en Mas) entfernt. Die Villen kombinieren zeitgenössische Architektur mit natürlicher Integration in die mediterrane Landschaft und sind Teil eines größeren Wohnkomplexes mit 159 Villen, der eine breite Palette an Annehmlichkeiten bietet. Der Komplex verfügt über mehrere schöne Gemeinschaftspools und einen Entspannungsbereich mit Sauna, Fitnessraum , Social Club, Gastrobar und privatem Kino. Jede Villa hat 2 Schlafzimmer und 2 Bäder, einen privaten Garten , geräumige Terrassen und die Möglichkeit, einen privaten Pool zu installieren. Die Häuser haben eine bebaute Fläche von 89,87 m<sup>2</sup> bis 119 m<sup>2</sup> und eine Wohnfläche von 75 m<sup>2</sup> mit einer Terrasse von 13,9 m<sup>2</sup>. Die meisten Villen haben auch eine zusätzliche Terrasse oder Veranda von 23,3 m<sup>2</sup> bis 29 m<sup>2</sup> . Darüber hinaus verfügen diese Villen über einen großen Garten von 88 m<sup>2</sup> bis 306 m<sup>2</sup> , je nach Grundstück. Die Villen werden wahlweise in den Ausstattungsvarianten BASIC oder COMFORT angeboten. Weitere Villentypen sind im Rahmen dieses Projekts ebenfalls verfügbar. Weitere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website [WWW.GLOBALSPAIN.COM](http://WWW.GLOBALSPAIN.COM) unter den Referenzen MA020, MA021, MA023, MA024. Diese Villen werden geliefert mit: 2 Schlafzimmer 2 Badezimmer mit Waschbecken, Spiegel und Wasserhähnen Offener Wohnraum mit integrierter Küche , inkl. Möbel (Ober und Unterschränke), Herd, Backofen und Dunstabzugshaube Klimaanlage warm/kalt Aerothermisches Warmwassersystem Privatparkplatz im Freien Gemeinsame Einrichtungen innerhalb des Projekts: Den Bewohnern stehen umfangreiche Gemeinschaftsbereiche zur Verfügung, darunter: Gemeinschaftspools Fitnessraum Privatkino Gastrobar Social Club mit Ruhebereichen Lage & Umgebung: Estany d'en Mas (Cala Romántica): 5 Minuten mit dem Auto (19 Minuten zu Fuß) Cala Varques: 13 Minuten Porto Cristo: 15 Minuten Manacor Zentrum: 20 Min. Hospital de Llevant: 10 Min. / Hospital de Manacor: 19 Min Son Servera Golf: 25 Min. / Vall d'Or Golf: 18 Min Flughafen Palma: 50 Min. / Palma Stadt: 1 Stunde Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe: Supermarkt: 4 Min. Krankenhaus: 10 Min. Tennisclubs: 10 Min. Tauchzentren: 10 Min. Einkaufszentren & Golf: 20 Min. Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen (TYP D) , der Region, den anderen Typen innerhalb dieses Projekts oder zu den Dingen wünschen, die Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten sollten, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter. Global Spain Real Estate&nbsp;(Costa Blanca, Costa Cálida, Costa Del Sol, Balearen) EMail: ([benutzen Sie das Formular](#)

um der Anbieter zu kontaktieren]] // ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) Telefon: Karsten + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, ES, FR) // + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, DE, FR, ES)

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6285165**  
Referenz: **MA022**  
In der Nähe oder in: **Manacor**  
Region: **Llevant**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **89 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 399.000**

## **Kontakt**

Makler: **Global Spain Real Estate**  
Name: **Jo Swinnen**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 865752765**