

Villa kaufen Manilva, Costa Del Sol Occidental



Dieses exklusive Wohnprojekt in La Duquesa bietet 17 moderne, freistehende Villen, die für den Lebensstil an der Costa del Sol konzipiert wurden. Mit Grundstücken von ca. 600 m² und Wohnflächen von 184 m² zeichnen sich diese Immobilien durch ihr zeitgenössisches Design, ihre Helligkeit und Funktionalität aus. Nur 500 Meter vom Strand entfernt und in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen gelegen, vereinen diese Villen Qualität, Komfort und eine privilegierte Lage in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.~~AUSSENBEREICHE~~Die Villen zeichnen sich durch ein modernes und elegantes architektonisches Design aus, mit klaren Linien und großen Fenstern, die das natürliche Licht maximieren. Jede Immobilie umfasst: Privater Swimmingpool: Perfekt, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Privater Garten: Ein großer Raum zum Entspannen oder für gemeinsame Momente mit der Familie. Parkplatz: Mit Platz für zwei Autos, der Komfort und Sicherheit bietet. Die Außengestaltung fügt sich harmonisch in die Umgebung ein und schafft einen idealen Zufluchtsort nur wenige Schritte vom Meer entfernt.~~INNENBEREICHE~~Die Villen sind auf zwei Ebenen verteilt und bieten Räume, die auf Komfort und Funktionalität ausgelegt sind: Erdgeschoss: Ein geräumiges Wohn-Esszimmer, das direkt mit der Terrasse und dem Garten verbunden ist und so einen idealen Raum für geselliges Beisammensein und Entspannung bietet. Die Küche, die mit modernen Geräten ausgestattet ist, verbindet Stil und Zweckmäßigkeit. Obergeschoss: Geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und Zugang zu einer privaten Terrasse, auf der man die Aussicht und die Ruhe genießen kann. Hochwertige Verarbeitung: Moderne Materialien und Details garantieren eine anspruchsvolle und komfortable Atmosphäre.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Obwohl jede Villa völlig unabhängig ist, bietet die Lage des Projekts Zugang zu einer Vielzahl von Dienstleistungen: Nur 500 Meter vom Strand entfernt. In der Nähe von Supermärkten, Restaurants, Kliniken, Fitnessstudios und Cafés. Nur wenige Minuten von Puerto de la Duquesa und San Luis de Sabinillas mit seinem lebendigen gastronomischen und kulturellen Angebot entfernt. Hervorragende Anbindung an die Schnellstraße und die Autobahn, so dass Estepona, Sotogrande und andere interessante Orte in weniger als 10 Minuten zu erreichen sind. Diese Villen bieten ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis und kombinieren modernes Design mit einer beneidenswerten Lage. Sie sind ideal für diejenigen, die ein modernes Haus in Meeresnähe und inmitten von Annehmlichkeiten suchen. Die Nähe zum Hafen von Sotogrande sorgt für einen Hauch von Exklusivität und ermöglicht es Ihnen, den mediterranen Lebensstil von seiner besten Seite zu genießen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6383896**
Referenz: **85128640-01**
In der Nähe oder in: **Manilva**
Region: **Costa Del Sol Occidental**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **184 m2**
Grundstücksfläche: **601 m2**
Preis: **€ 780.000**

Kontakt

Makler: **Ocean Home**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34699125067**