

## Villa kaufen Marbella, Costa Noroeste



In einer der exklusivsten und prestigeträchtigsten Gegenden der Goldenen Meile von Marbella gelegen, repräsentieren diese vier anspruchsvollen freistehenden Villen Luxus und Eleganz vom Feinsten. Umgeben von makellos gepflegten Landschaftsgärten und einem 24StundenSicherheitssystem bieten diese Immobilien einen unvergleichlichen Lebensstil in privilegierter Lage. Die Wohnanlage, in der eine angesehenene Gemeinschaft von Berühmtheiten, Adeligen und internationalen Eliten lebt, garantiert Privatsphäre und Exklusivität. Die Nähe zum Zentrum von Marbella, zu Puerto Banús und zu einigen der besten Restaurants, 5SterneHotels und Golfplätzen der Region macht diese Villen zum idealen Ort, um das Luxusleben an der Costa del Sol zu genießen. Die Lage dieser Villen, nördlich der Goldenen Meile und gegenüber der berühmten Puente Romano, ist unschlagbar. Die Nähe zur Königlichen Moschee mit ihrer beeindruckenden andalusischen maurischen Architektur unterstreicht den besonderen Charakter dieser Gegend. Nur 10 Minuten vom Stadtzentrum Marbellas und 40 km vom internationalen Flughafen Málaga entfernt und mit einfachem Zugang zum AVEHochgeschwindigkeitszug und zum Flughafen von Gibraltar bieten diese Villen eine hervorragende Anbindung an alle wichtigen nationalen und internationalen Ziele.~~AUSSENBEREICHE~~Das Außendesign dieser Villen ist so gestaltet, dass es beeindruckt. Durch ihre erhöhte Lage bieten sie einen Panoramablick auf das Meer und die Berge und verfügen über private Gärten, großzügige Terrassen und Außenbereiche, um das herrliche mediterrane Klima zu genießen. Die Architektur der Villen verbindet das Beste des klassischen Stils mit zeitgenössischen Akzenten, wodurch eine perfekte Harmonie mit der Umgebung erreicht wird. Die Außenanlagen fügen sich perfekt in die natürliche Landschaft der Gegend ein und bieten den Bewohnern eine entspannende und exklusive Umgebung.~~INNENBEREICHE~~Die Villen sind so konzipiert, dass sie eine Kombination aus klassischem und modernem Stil bieten, mit den hochwertigsten Oberflächen und außergewöhnlichen Materialien. Jedes Haus ist nach Süden ausgerichtet, hat viel natürliches Licht und ist so konzipiert, dass es den Komfort und den Lebensstil seiner Bewohner maximiert. Die Innenräume zeichnen sich durch ihre Eleganz aus, mit geräumigen Zimmern und einem sorgfältig durchdachten Design, das offene und funktionale Räume umfasst. Von verschiedenen Punkten des Hauses aus hat man einen Blick auf das Mittelmeer und den ikonischen Berg La Concha, der für ein Ambiente der Ruhe und natürlichen Schönheit sorgt.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Während jede Villa völlig unabhängig ist, bietet die Urbanisation, in der sie sich befindet, ein luxuriöses Umfeld mit hohen Sicherheits und Servicestandards. Die weitläufigen Grünflächen und Wege, die die Villen umgeben, sind so angelegt, dass man die Natur und die Ruhe genießen

kann, während die Nähe zu den besten Dienstleistungen und Annehmlichkeiten der Goldenen Meile dafür sorgt, dass alles leicht zu erreichen ist. Von MichelinSternRestaurants über Modeboutiquen bis hin zu renommierten Golfplätzen und exklusiven Strandclubs das Unterhaltungs und Freizeitangebot ist unübertroffen.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6383869**  
Referenz: **95977441-01**  
In der Nähe oder in: **Marbella**  
Region: **Costa Noroeste**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **647 m2**  
Grundstücksfläche: **1441 m2**  
Preis: **€ 6.400.000**

## **Kontakt**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**