

## Villa kaufen Marbella, Costa Noroeste



Im Herzen von La Cerquilla, einem der prestigeträchtigen Wohnviertel von Nueva Andalucía, Marbella, befindet sich dieses außergewöhnliche 2.000 m<sup>2</sup> große Grundstück mit einem Projekt für eine Luxusvilla, das vom renommierten Architekten Diego Tobal entworfen wurde. Mit der Möglichkeit, exklusive Innenausstattungen des renommierten Designers Pedro Peña zu integrieren, bietet dieses architektonische Projekt eine einzigartige Gelegenheit, eine Residenz im zeitgenössischen Stil zu bauen, die sich perfekt in die natürliche Umgebung einfügt und nach den höchsten Standards in Bezug auf Qualität und Eleganz konzipiert wurde.~~AUSSENBEREICHE~~Das Projekt umfasst ein 1.210 m<sup>2</sup> großes Gebäude, das sich zu Außenbereichen hin öffnet, die so gestaltet sind, dass man das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen kann. Großzügige, mit dem Haus verbundene Terrassen, ein privater Pool in modernem Design, Landschaftsgärten und Außenwohnbereiche schaffen eine ideale Umgebung für Erholung, Geselligkeit und Unterhaltung. Die Ausrichtung und die erhöhte Lage des Grundstücks ermöglichen einen freien Blick und garantieren absolute Privatsphäre in der gesamten Umgebung.~~INNENBEREICHE~~Die geplante Villa umfasst sieben Schlafzimmer, acht Badezimmer und ein GästeWC, die sich über eine Struktur verteilen, die auf Geräumigkeit, Funktionalität und eine visuelle Verbindung zur Landschaft ausgelegt ist. Das Design kombiniert klare Linien, hochwertige Materialien und große Glasflächen, die jeden Raum mit Tageslicht durchfluten. Räume wie das Hauptwohnzimmer, die Designerküche, private Freizeitbereiche, Fitnessraum oder Spa können mit der exklusiven Handschrift von Pedro Peña individuell gestaltet werden und heben das Erlebnis von Luxus und Komfort auf ein neues Niveau.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6384004**  
Referenz: **42361898-01**  
In der Nähe oder in: **Marbella**  
Region: **Costa Noroeste**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **7**  
Wohnfläche: **1210 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **2000 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 3.900.000**

### Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**