

Villa kaufen Maspalomas, Área Sur



Zum Verkauf steht ein exklusives, freistehendes Chalet innerhalb des internationalen Golfplatzes von Maspalomas, einer der exklusivsten Wohngegenden im Süden von Gran Canaria, umgeben von Ruhe, Privatsphäre und Grünflächen.

Eine perfekte Anlage sowohl für Investitionen als auch als Wohnsitz, ideal für Familien oder Ausländer, die in einer Premium-Umgebung in der Nähe des Strandes und aller Dienstleistungen leben möchten.

Hauptmerkmale

Grundstück: ca. 2.200 m²

Freistehendes Chalet

4 Schlafzimmer

5 Badezimmer

Privater Pool von 98 m² mit LED-Beleuchtung

Unabhängiger Gästebungalow

Garage mit Platz für 6 Fahrzeuge

Qualität und Ausstattung

Doppelwandige Konstruktion mit Luftkammer

Hochwertige Materialien

Sicherheitsrollläden

Zentrale Klimaanlage

Immobilie in ausgezeichnetem Zustand

Großes Potenzial

Die Immobilie verfügt über ein Basisprojekt zur Erweiterung um 3 zusätzliche Schlafzimmer, was Folgendes ermöglicht:

Steigerung des Marktwertes

Umwandlung in eine luxuriöse Ferienvilla oder einen Familiensitz mit großer Kapazität

Optimierung der Rentabilität bei temporärer Vermietung

Ideal für

Luxuriöser Hauptsitz, insbesondere für Ausländer

Sichere Kapitalanlage

Premium-Ferienvermietung

Wiederverkauf nach Verbesserung oder Erweiterung

Privilegierte Lage innerhalb des internationalen Golfplatzes, in der Nähe der Dünen von Maspalomas, des Strandes und der Dienstleistungen, in einer ruhigen und etablierten Gegend.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6324138**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Maspalomas**
Region: **Área Sur**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **500 m2**
Grundstücksfläche: **2200 m2**
Preis: **€ 4.000.000**

Kontakt

Name: **Sergio Mata**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **679376535**