

## Villa kaufen Moraira, Marina Alta



Wunderschöne mediterrane Villa in Moraira zu verkaufen Eine atemberaubende mediterrane Villa mit sechs Schlafzimmern in Moraira zu verkaufen, perfekt gelegen in einer ruhigen Wohnstraße, nur wenige Minuten von den Sandstränden, dem charmanten Stadtzentrum und dem pulsierenden Küstenleben entfernt, für das Moraira bekannt ist. Geschäfte, Cafés und alle wichtigen Annehmlichkeiten sind bequem zu Fuß erreichbar. Highlights der Immobilie Südlage mit ganztägiger Sonneneinstrahlung Privater Swimmingpool, umgeben von großzügigen Sonnenterrassen Freier Blick mit ruhiger grüner Aussicht Unabhängiges Gästearpartment für flexibles Wohnen oder Vermietungspotenzial Klimaanlage mit Warm- und Kaltluft im gesamten Haus Ruhige Lage in einer Sackgasse, angrenzend an eine geschützte Grünzone Sicherer, abgeschlossener Parkplatz für mehrere Fahrzeuge Beschreibung der Immobilie Diese wunderschöne mediterrane Villa in Moraira empfängt Sie mit einer hellen und eleganten Eingangshalle, die in ein geräumiges Wohnzimmer und ein angrenzendes Büro führt. Die moderne Küche öffnet sich nahtlos zum Essbereich und zu sonnigen Terrassen, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien und zur Unterhaltung eignen, während Sie den freien Blick auf die umliegende Grünanlage genießen. Die Hauptebene verfügt über drei großzügige Doppelzimmer und zwei Badezimmer, darunter eine wunderschöne Master-Suite mit eigenem Bad. Eine moderne Treppe verbindet das Hauptgeschoss mit der unteren Etage der Immobilie, wo Sie zwei Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad, einen komfortablen Wohn- und Essbereich sowie einen Hauswirtschaftsraum finden. Dieser Bereich ist halb unabhängig und ideal für Besucher oder die erweiterte Familie. Darüber hinaus befindet sich im Obergeschoss ein privates Studio-Apartment, das noch mehr Flexibilität bietet. Im Außenbereich bietet die Villa einen großen privaten Pool, eine mit einer Pergola überdachte Essterrasse und eine eingebaute Sommerküche mit Grill, die eine einladende Umgebung schaffen, um das ganze Jahr über den mediterranen Lebensstil zu genießen. Diese wunderschöne mediterrane Villa zum Verkauf in Moraira vereint Komfort, Privatsphäre und eine ausgezeichnete Lage und ist somit das perfekte Zuhause für dauerhaftes Wohnen, Urlaub oder als Investition.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6312078**  
Referenz: **20.3964C**  
In der Nähe oder in: **Moraira**

### Kontakt

Makler: **Tabaira Real Estate**  
Name: **Carmen Morcillo**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,**

Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **200 m2**  
Grundstücksfläche: **752 m2**  
Preis: **€ 650.000**

Telefon:

**Niederländisch, Spanisch**

**+34965744179**