

Villa kaufen Moraira, Marina Alta



Entdecken Sie eine Luxusvilla, die modernes Design, außergewöhnliche Qualität und eine privilegierte Lage in der Nähe der Strände und des charmanten Zentrums von Moraira vereint. Diese Immobilie erstreckt sich über ein großes Grundstück von 1.046 m² mit doppeltem Fußgänger- und Fahrzeugzugang, was vom ersten Moment an Komfort und Exklusivität bietet. Es ist eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die Eleganz, Privatsphäre und ein einzigartiges mediterranes Lebenserlebnis suchen.~~Verteilung und Design~ Die Wohnfläche ist auf drei Etagen organisiert, die natürliches Licht, Geräumigkeit und Funktionalität optimieren.~~Hauptebene~ Ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer verbindet sich mit einer offenen, mit hochwertiger Ausstattung ausgestatteten Küche. Auf dieser Etage gibt es ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC. Außen bietet sich ein spektakulärer Infinity-Pool, umgeben von einer großzügigen Terrasse und einer Grillzone, perfekt zum Entspannen, Sonnenbaden und Genießen mit Familie oder Freunden.~~Obere Etage~ Drei geräumige Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und privaten Balkonen, die einen offenen Blick ermöglichen. Auf dieser Etage befindet sich auch die Garage für zusätzlichen Komfort.~~Kellergeschoss~ Ein beeindruckender Lagerraum von 221 m² bietet große Vielseitigkeit, ideal für Erholungsgebiete, Fitnessstudio, Weinkeller oder Abstellraum, je nach den Bedürfnissen des Eigentümers.~~Hochwertige Ausstattung und Technik~ Diese Villa besticht durch erstklassige Fertigstellungen und Technologien:~ • Hochqualitative Tischlerarbeiten mit Sicherheitsglas~ • Küche mit Siemens-Geräten ausgestattet~ • Badezimmer und Armaturen von Roca~ • LED-Beleuchtung~ • Aerothermisches System und Fußbodenheizung~ • Klimaanlage mit Kanalluftführung~ • Solarpaneele~ • Einbauschränke und elektrische Rollläden~ • Innenalarm, Vorinstallation von Perimeteralarm und Sicherheitskameras~~Außenbereiche und Effizienz~ • Infinity-Pool und Grillbereich~ • Separater Waschraum~ • Garten komplett fertiggestellt~ • Automatische Zugangstore~ • Energiezertifizierung A~ • Südorientierung garantiert den ganzen Tag über natürliches Licht~~Diese Villa gehört zu einer exklusiven privaten Wohnanlage, die nur aus sechs modernen Häusern besteht, jedes mit eigenem Parkplatz. Eine ruhige und gehobene Umgebung, die Privatsphäre und einen anspruchsvollen Lebensstil bietet.~~Wenn Sie nach einer Residenz suchen, in der Qualität, Design und Umgebung perfekt kombiniert werden, hebt sich diese Immobilie als ideale Option hervor. Es ist ein Projekt, das entwickelt wurde, um das Mittelmeer in höchstem Komfort zu genießen und zu leben.

Spanienimmo id:	6330233	Makler:	Adel Properties
Referenz:	408717__COMPLEX__408	Name:	nicht verfügbar
In der Nähe oder in:	Moraira	Spricht:	nicht verfügbar
Region:	Marina Alta	Telefon:	+34601607401
Objekttype:	Villa		
Zimmer:	4		
Wohnfläche:	754 m2		
Grundstücksfläche:	1046 m2		
Preis:	€ 1.995.000		