

Villa kaufen Moraira, Marina Alta



Entdecken Sie diese Villa in Moraira, gelegen in einer gefestigten und ruhigen Wohngegend, nur wenige Autominuten vom Strand, dem Stadtzentrum und allen Annehmlichkeiten entfernt. Die Immobilie bietet Meerblick und offene Panoramen und schafft eine helle und entspannte Atmosphäre. Die Villa ist fast das ganze Jahr über vermietet, mit unterschiedlichen Mietern, was sie zu einer idealen Option für Kunden macht, die eine Immobilie für Ferien oder Saisonvermietung suchen, wöchentlich im Sommer oder monatlich im Winter. Aufteilung des Hauses Die Villa erstreckt sich über zwei innen verbundene Etagen, mit großzügigen und vielseitigen Wohnbereichen. Erdgeschoss – Gästewohnung Kleine Küche mit Frühstückstheke und WohnzimmerZweites großes Wohnzimmer, ideal als Spiel oder Freizeitbereich2 Doppelzimmer mit Einbauschränken1 Badezimmer mit Badewanne und DuscheGarage mit HauswirtschaftsraumAbstellraum Obergeschoss – Hauptwohnung Terrasse und VerandaWohnEsszimmer mit KaminUnabhängige Küche mit Zugang zur hinteren Eingangspodest2 Doppelzimmer mit EinbauschränkenHauptschlafzimmer mit ensuite Badezimmer (Badewanne und Dusche)1 Familienbadezimmer mit Dusche Alle Räume sind mit Klimaanlage warm/kalt ausgestattet, für Komfort das ganze Jahr über. AußenbereichPrivates Grundstück mit leichter SteigungEingezäuntes GrundstückPrivater Pool 8 x 4 mGroße Terrasse, ideal zum Entspannen und GenießenGrillbereich für gesellige ZusammenkünfteInvestitionspotenzial an der Costa Blanca Villen in gefestigten Zonen nahe El Portet sind sehr gefragt. Diese Immobilie kombiniert ein Hauptwohnsitz, eigenes Gästewohnung, Pool, eingezäuntes Grundstück und die Möglichkeit, Mieteinnahmen zu generieren, und stellt somit eine außergewöhnliche Gelegenheit für Investition oder Wohnsitz in Moraira dar.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6371401**
Referenz: **CH3386**
In der Nähe oder in: **Moraira**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**

Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**
Name: **Julián Ferrando**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Französisch,
Niederländisch,
Schwedisch, Spanisch**

Wohnfläche: **305 m2**
Grundstücksfläche: **960 m2**
Preis: **€ 695.000**

Telefon: **+34 96 574 45 75**