

Villa kaufen Moraira, Marina Alta



Traditionelle Villa zum Verkauf in Moraira, komplett renoviert im Jahr 2002 und sehr gepflegt, mit schöner Meerblick. Die Immobilie verfügt über ein unabhängiges Gästearpartment und liegt nur 1 km von Supermärkten und Dienstleistungen sowie 2 km vom Zentrum Morairas und seinen Stränden entfernt. Sie vereint Komfort, Privatsphäre und eine hervorragende Lage. Das Haus erstreckt sich über zwei unabhängige Etagen und bietet Vielseitigkeit sowohl als Familienresidenz als auch für Ferienvermietung. Hauptetage Die obere Etage verfügt über einen Eingangsvorbau und Flur, eine geschlossene Küche, renoviert 2003, Wohnzimmer mit Kamin und Holzofen, Esszimmer, Veranda und Terrasse. Es gibt 2 Doppelzimmer mit Einbauschränken, 1 Vollbad mit WhirlpoolBadewanne und 1 Duschbad. Untergeschoss Das Untergeschoss umfasst einen Freizeitbereich mit Veranda, Bar und Sommerküche. Zusätzlich bietet das unabhängige Gästearpartment ein WohnEsszimmer, kleine Küche, 2 Doppelzimmer mit Einbauschränken, Bad en suite, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum und eigene Veranda. Außenbereich und Freizeit Die Immobilie verfügt über einen privaten Swimmingpool (12 x 6 m) mit Terrasse und Außendusche, ein flaches Eckgrundstück mit gepflegtem Garten, Garage und oberen Eingang, der fast ebenerdigen Zugang zur Hauptetage ermöglicht. Ausstattung und Extras Zentralheizung mit Gas, Klimaanlage (kalt/warm) in ausgewählten Wohnbereichen und Schlafzimmern, PVC Doppelverglasung. Die Villa ist bezugsfertig. Lage Nur 2 km vom Zentrum Morairas und 1 km vom kleinen Einkaufszentrum Sabatera mit Supermarkt, Hill Top, Bäckerei und weiteren Geschäften entfernt. Diese Villa bietet Meerblick, Gästearpartment und hervorragende Erreichbarkeit aller Dienstleistungen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6371431**
Referenz: **CH3400**
In der Nähe oder in: **Moraira**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **267 m2**

Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**
Name: **Julián Ferrando**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Französisch,
Niederländisch,
Schwedisch, Spanisch**
Telefon: **+34 96 574 45 75**

Grundstücksfläche: **730 m²**
Preis: **€ 845.000**