

## Villa kaufen Moraira, Marina Alta



Zu verkaufen sehr gut gelegene Villa oberhalb der Gegend von El Portet, mit kleinem Meerblick. Ca. 1,5 km vom Strand und dem Zentrum von Moraira entfernt. Auf einem völlig flachen Grundstück mit Garten, eingezäunt. Ruhiger Ort, in einer Sackgasse. Privat. Das Haus, auf einer Etage, ist wie folgt aufgeteilt: Sie gehen ein paar Stufen hinauf und gelangen auf die Veranda, von hier aus zum WohnEsszimmer mit Kamin und Klimaanlage (warmkalt), geschlossener Küche, 2 Schlafzimmern mit Einbauschränken und 1 Badezimmer. Schwimmbad (8 x 4 m) mit Terrasse und Pergola. Parkplatz auf dem Grundstück. Südlage. Gute Gelegenheit für Kunden, die es erweitern oder eine hochmoderne Luxusvilla bauen möchten. Da das Grundstück flach ist, befinden sich Pool und Wohnzimmer auf der gleichen Ebene.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6374059**  
Referenz: **CH3289**  
In der Nähe oder in: **Moraira**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **91 m2**  
Grundstücksfläche: **852 m2**  
Preis: **€ 550.000**

### Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**  
Name: **Julián Ferrando**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch,  
Niederländisch,  
Schwedisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 96 574 45 75**