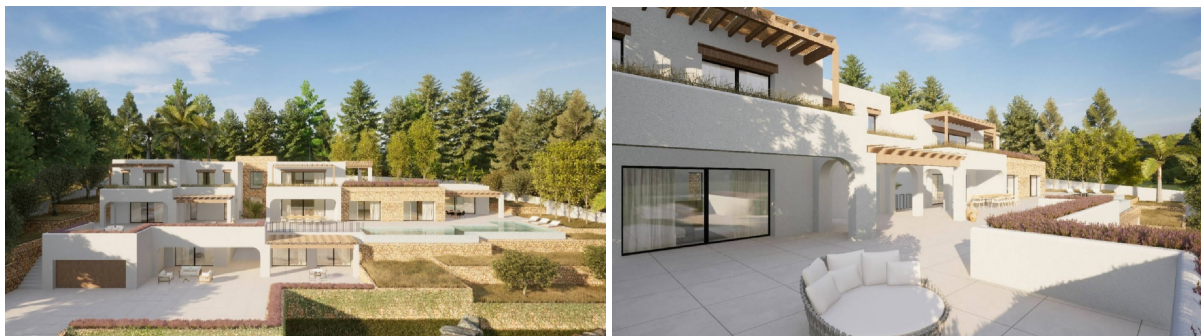


## Villa kaufen Moraira, Marina Alta



Projekt: Luxusvilla, Möglichkeit, den Stil zu wählen, mediterraner IbizaStil oder modern, in Moraira, mit schönem Panoramablick und Meerblick, nur 1,2 km von Cala l'Andragó und 3 km vom Zentrum von Moraira und Dienstleistungen entfernt. Das Haus besteht aus 3 Etagen, die miteinander verbunden sind, mit Aufzug und Innentreppe. Die Verteilung ist wie folgt: Untergeschoss: Eingangshalle, Spielzimmer, Gästetoilette, Garage mit Platz für 6 Fahrzeuge, 2 Hauswirtschaftsräume, Wohnzimmer, 2 Doppelzimmer mit Einbauschränken und jeweils eigenem Bad, Fitnessraum und Abstellraum. Erdgeschoss: Eingangshalle, ein geräumiges Wohn und Esszimmer, eine große Küche mit Kochinsel, Speisekammer und Waschküche, 1 GästeWC, 1 Doppelzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad mit Badewanne und Dusche. Obergeschoss: Verteiler, Wohnzimmer und Ankleidezimmer, die sich 2 Doppelzimmer mit ihren jeweiligen ensuite Badezimmern teilen, ebenfalls auf dieser Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem großen Ankleidezimmer und 1 in den Raum integrierten Badezimmer. All dies ist mit hochwertigen Materialien und allem Komfort gebaut, sowie Fußbodenheizung, Klimaanlage (warmkalt) mit Kanälen, Fenster mit Doppelverglasung mit niedrigem Emissionsgrad, elektrische Jalousien.... Und so weiter InfinityPool mit mehreren Terrassen und Veranden, um den ganzen Tag über unser mediterranes Klima zu genießen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6374081**  
Referenz: **CH3347**  
In der Nähe oder in: **Moraira**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **804 m2**  
Grundstücksfläche: **2896 m2**  
Preis: **€ 4.500.000**

### Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**  
Name: **Julián Ferrando**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch,  
Niederländisch,  
Schwedisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 96 574 45 75**