

Villa kaufen Moraira, Marina Alta



Freistehende Villa in Moraira, gelegen in der beliebten und etablierten Wohnanlage Villotel, einer ruhigen und sehr geschätzten Gegend an der Costa Blanca. Die Immobilie liegt nur 10 Gehminuten von Supermärkten und Dienstleistungen entfernt und 5 Autominuten vom Zentrum Morairas und den Stränden, und bietet Komfort, Privatsphäre und eine ideale Umgebung, um ganzjährig zu wohnen oder als Zweitwohnsitz. Dank der Südausrichtung genießt die Villa viel natürliches Licht und Sonne den ganzen Tag, sowie offene Panoramablicke, was sie zu einer perfekten Option macht, um die Wintermonate in Moraira zu genießen. EinEtagenLayout mit angepasstem Zugang Die Villa befindet sich auf einer Ebene und verfügt über barrierefreien Zugang vom Parkplatz, der Komfort und Bequemlichkeit gewährleistet. Enthalten sind: Helles WohnEsszimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Veranda und TerrasseOffene Küche mit Frühstückstresen2 geräumige Doppelzimmer mit Einbauschränken, darunter das Hauptschlafzimmer mit ensuite WC, ohne Dusche oder Badewanne, das Komfort und Privatsphäre bietet1 Familienbadezimmer mit Dusche Weitere Ausstattungen: AluminiumDoppelverglasung und Klimaanlage im Wohnbereich und Hauptschlafzimmer. Außenbereiche und Gemeinschaftseinrichtungen Die Villa verfügt über einen Carport und eine große Außenterrasse mit eigenem Zugang und der Möglichkeit, ein zweites Fahrzeug zu parken. Die Wohnanlage bietet ausgezeichnete Gemeinschaftseinrichtungen, darunter einen SEHR GROSSEN GEMEINSCHAFTSPOOL, Tennisplatz und gepflegte Gärten, ideal, um das mediterrane Klima und das Leben im Freien in Moraira zu genießen. Lage Die Villa liegt an zwei Sackgassen, was eine ruhige und sichere Umgebung in einer etablierten Wohngegend garantiert. Sie ist an das Abwassersystem und die Straßenbeleuchtung angeschlossen und ideal als Hauptwohnsitz in Moraira oder als Zweitwohnsitz/Investition an der Costa Blanca.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6374188**
Referenz: **B1492**
In der Nähe oder in: **Moraira**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **82 m2**

Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**
Name: **Julián Ferrando**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Französisch,
Niederländisch,
Schwedisch, Spanisch**
Telefon: **+34 96 574 45 75**

Grundstücksfläche: **230 m²**
Preis: **€ 299.000**