

## Villa kaufen Moraira, Marina Alta



In einer der exklusivsten Gegenden von Moraira, nur 1,8 km vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt, steht diese prächtige Luxusvilla auf einem Grundstück von mehr als 900 m<sup>2</sup>. Mit ihrem zeitgenössischen Design, den eleganten Linien und dem atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer bietet diese Immobilie einen unvergleichlichen Lebensstil, in dem Ruhe, Komfort und Raffinesse perfekt miteinander verschmelzen.~~AUSSENBEREICHE~~Das Äußere der Villa ist wie eine echte mediterrane Oase konzipiert. Die großzügigen Terrassen, sowohl überdacht als auch offen, laden dazu ein, einzigartige Momente unter der Sonne zu genießen, während der private Pool mit Außendusche und der Grillbereich einen idealen Ort für Freizeit und geselliges Beisammensein schaffen. Der sorgfältig angelegte, vollständig umzäunte Garten garantiert Privatsphäre und eine wunderschöne natürliche Umgebung. Darüber hinaus sorgt die Südostausrichtung für maximale Helligkeit während des ganzen Tages.~~INNENBEREICHE~~Mit einer bebauten Fläche von 350 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen, bietet die Villa geräumige, helle und funktionale Innenräume. Das WohnEsszimmer geht fließend in die modern gestaltete Küche mit Kochinsel über und schafft so einen perfekten Raum für den Alltag und das Familienleben. Sie verfügt über 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer en suite sowie ein GästeWC, die alle mit hochwertigen Materialien ausgestattet sind. Komfort ist dank Einrichtungen wie Fußbodenheizung, Klimaanlage mit Kühl und Heizfunktion, Doppelverglasung und Sicherheitstür gewährleistet. Außerdem verfügt sie über eine Waschküche, einen Abstellraum und eine private Garage.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6384075**  
Referenz: **29963674-01**  
In der Nähe oder in: **Moraira**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **350 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **913 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 2.300.000**

### Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**