

Villa kaufen Nerja, Axarquía



Spektakuläre Luxusvilla mit atemberaubendem Meerblick, gelegen in einer der besten Gegenden der Stadt. Bestehend aus drei städtischen Grundstücken, bietet sie die Möglichkeit zur weiteren Expansion, ideal zum Wohnen oder Investieren in ein Geschäft wie ein Boutique-Hotel oder ein Bed & Breakfast.

Die Villa verfügt über drei perfekt verteilte Etagen: Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer, einen Keller, einen Waschraum, eine Garage, eine Toilette, eine Speisekammer und eine Terrasse. Im ersten Stock befinden sich ein einladender Eingangsbereich, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Küche und eine weitere Terrasse. Schließlich bietet der zweite Stock einen Flur, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette und eine Terrasse. Darüber hinaus bietet das verbleibende Grundstück Platz für einen üppigen Garten und einen Pool.

Die privilegierte Lage garantiert das ganze Jahr über außergewöhnliches Wetter, umgeben von der majestätischen Sierra de Almijara und nur wenigen Autominuten vom atemberaubenden Strand von Maro entfernt. Darüber hinaus ermöglicht die Nähe zu Malaga mit schnellem Zugang zur Autobahn eine einfache Erreichbarkeit.

Mit den berühmten Nerja-Höhlen nur wenige Meter entfernt und einem breiten Angebot an Bars, Cafés und Freizeitaktivitäten in der Umgebung bietet diese Immobilie ein unvergleichliches Wohn-Erlebnis. Trotz ihres Marktwerts von 1.500.000 € wird sie zu einem reduzierten Preis angeboten, da Verbesserungen im Garten und am ästhetischen Erscheinungsbild (Hausanstrich) erforderlich sind, da es sich um eine geerbte Immobilie handelt.

Diese Urbanisation befindet sich neben der natürlichen Umgebung der Nerja-Höhlen. Ein außergewöhnlicher Ort, an dem Ruhe und Genuss die perfekten Schlüssel für diese prächtige Konstruktion sind. Innerhalb weniger Minuten können wir das charmante Dorf Maro und seine unvergleichlichen Aussichten auf seine Klippen genießen. Darüber hinaus können wir die Panoramablicke genießen, die uns Nerja an der Costa Del Sol bietet.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5539049**
Referenz: -

Kontakt

Name: **Antonio Diaz**
Spricht: **Englisch, Spanisch**

In der Nähe oder in: **Nerja**
Region: **Axarquía**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **7**
Wohnfläche: **520 m2**
Grundstücksfläche: **5200 m2**
Preis: **€ 1.200.000**

Telefon: **nicht verfügbar**