

## Villa kaufen Nerja, Axarquía



In der charmanten Stadt Nerja definiert ein exklusives Projekt mit 5 Villen den mediterranen Luxus neu. Diese atemberaubenden Residenzen vereinen modernes Design, Komfort und eine privilegierte Lage und bieten einen einzigartigen Lebensstil. Jede Villa wurde so entworfen, dass sie das natürliche Licht optimal nutzt und stilvolle Innenräume mit Außenbereichen verbindet, die dazu einladen, die Umgebung zu genießen. Diese Immobilien eignen sich sowohl als ständiger Wohnsitz als auch als Investition in einem der emblematischsten Orte an der Costa del Sol.

~~AUSSENBEREICHE~~Das Außendesign der Villen kombiniert elegante moderne Linien mit einem mediterranen Stil, der ein Gleichgewicht zwischen Raffinesse und Wärme schafft. Jede Villa verfügt über einen privaten beheizten Swimmingpool, großzügige Terrassen und Gärten, die mit der Natur und der Umwelt verbunden sind. Die Außenanlagen bieten eine Oase, die sich perfekt zum Entspannen oder zur Unterhaltung von Gästen eignet, umgeben von einer ruhigen und exklusiven Umgebung.~~INNENBEREICHE~~Die Villen verfügen über 3 Schlafzimmer und 3 oder 4 Vollbäder, die mit viel Liebe zum Detail gestaltet wurden. Die Innenräume bieten offene und funktionale Räume, die Wohnzimmer, ausgestattete Küchen und Terrassen integrieren, um die Aussicht auf die Umgebung zu genießen. Zu den hochwertigen Ausstattungen gehören Porzellanböden, Aluminiumschreinerarbeiten mit Doppelverglasung und automatische Jalousien. Außerdem sind die Küchen mit Markengeräten ausgestattet, die Funktionalität und Stil garantieren.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Das Projekt zeichnet sich nicht nur durch das Design und die Qualität der Villen aus, sondern auch durch die exklusiven Gemeinschaftsbereiche, die den Lebensstil der Bewohner bereichern. Diese Bereiche wurden so konzipiert, dass sie Ruhe, Komfort und Vergnügen in einer sicheren und hochwertigen Umgebung fördern.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6383958**  
Referenz: **98879926-01**  
In der Nähe oder in: **Nerja**  
Region: **Axarquía**  
Objekttype: **Villa**

### Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**

Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>213 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>536 m2</b>
Preis:	<b>€ 1.645.000</b>