

Villa kaufen Orihuela, Baix Segura



Ich präsentiere Ihnen diese moderne Villa mit exklusivem, freiem Blick auf die Lagune und das Meer.~~Die Villa befindet sich in der Nähe der Golfplätze von Orihuela, in einer ruhigen und sicheren Gegend mit guter Anbindung und nur wenige Minuten von Stränden, Dienstleistungen und Freizeitbereichen entfernt. Genießen Sie das ganze Jahr über ein sonniges Klima und eine wunderschöne natürliche Umgebung.~~Beim Betreten der Villa finden wir einen wunderschönen privaten Garten mit Ruhebereich und privatem Swimmingpool. Gegen Aufpreis kann zusätzlich ein privater Jacuzzi integriert werden. Auf dem Grundstück gibt es außerdem ausreichend Platz, um bis zu 3 Autos zu parken.~~Die Villa verfügt über eine hervorragende Aufteilung auf 2 Etagen, und ihre ausgezeichnete Südost-Ausrichtung erfüllt das Haus mit natürlichem Licht und Wärme. Sie wurde im Jahr 2023 gebaut.~~Die Immobilie bietet ein großes und helles Wohnzimmer, eine möblierte offene Küche sowie 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken. Zwei der Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoss, und vom Schlafzimmer im Obergeschoss haben Sie Zugang zu 2 hellen Terrassen mit Ruhebereich und wunderschönem freiem Ausblick.~~Die Villa verfügt außerdem über 3 moderne Badezimmer mit Fußbodenheizung, einen privaten Abstellraum sowie Solarpaneele für eine höhere Energieeffizienz.~~Gegen Aufpreis können Sie außerdem einen Jacuzzi und ein komplettes Möbelpaket erhalten.~~Dies ist eine der Gegenden, die in den letzten Jahren an der südlichen Costa Blanca am stärksten gewachsen ist, da sie Ruhe, Golf, Natur und eine hervorragende Verbindung zu Stränden und Dienstleistungen vereint. In der Nähe befinden sich Strände wie La Zenia und Campoamor, Einkaufszentren wie Zenia Boulevard, Restaurants, internationale Schulen und alle notwendigen Dienstleistungen. Außerdem besteht eine sehr gute Verbindung zu den Flughäfen Alicante und Murcia.~~Perfekt für eine große Familie, die die Ruhe einer exklusiven Gegend an der Costa Blanca Süd genießen möchte – mit sonnigem Klima das ganze Jahr über, Entspannung am privaten Pool und unvergesslichen Momenten.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6384902**
Referenz: **AC18-2371**
In der Nähe oder in: **Orihuela**
Region: **Baix Segura**

Kontakt

Makler: **Adel Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34601607401**

Objekttype:	Villa
Zimmer:	3
Wohnfläche:	212 m2
Grundstücksfläche:	320 m2
Preis:	€ 489.999