

## Villa kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Beeindruckende Neubauvilla in der angesehenen Gegend von Orihuela, nur vier Minuten von den Stränden entfernt und umgeben von einer Vielzahl von Dienstleistungen, Geschäften und Freizeiteinrichtungen.~~Die Villa besticht durch ihre großzügigen Innenräume und ein zeitgenössisches Design, das durch große Fenster die natürliche Helligkeit steigert. Das offene Wohn-Esszimmer verbindet sich direkt mit der Terrasse, auf der sich ein Pool mit Wasserfall befindet und somit eine ideale Atmosphäre für Entspannung und Freiluftvergnügen schafft. Der private Garten bietet einen perfekten Raum für Grillabende oder zur Schaffung von Ruhezeiten, während das Solarium Gelegenheiten für unvergessliche Momente unter dem mediterranen Himmel bietet.~~Die Aufteilung beinhaltet:~4 - 6 SchlafzimmerOberfläche: 157 m<sup>2</sup> - 240 m<sup>2</sup>Preis: (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) € - 1 (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) €Kommission: mind. 8%~Die Architektur setzt auf Komfort und Vielseitigkeit, sodass jeder Raum an verschiedene Lebensstile und Bedürfnisse angepasst werden kann. Die Villa bietet auch die Möglichkeit, Endausführungen, Mobiliar und Dekorationselemente zu personalisieren und somit ein völlig maßgeschneidertes Zuhause zu schaffen, das dem Geschmack des zukünftigen Eigentümers entspricht.~~Mit einer Fassade aus Monocapa, Fenstern aus PVC/Climalit und einer Innenraumtischlerei mit Einbauschränken ausgestattet, bietet die Immobilie die beste Qualität. Die Heizung als Vorinstallation durch Kanäle ermöglicht ein angenehmes Wohnen. Die moderne, amerikanische Küche ist ideal für gesellige Kochabende. Für warmes Wasser sorgt das effiziente Aerothermiesystem. Des Weiteren verfügt die Villa über einen

Aufzug, privaten Pool, Terrasse, Gartenanlagen und ein Solarium.~~Weitere Informationen und Präsentationen finden Sie hier.~~Details zur Villa sind in der Tabelle hier verfügbar.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id:	<b>6330249</b>
Referenz:	<b>440338__COMPLEX__440</b>
In der Nähe oder in:	<b>Orihuela Costa</b>
Region:	<b>Baix Segura</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>4</b>
Wohnfläche:	<b>239 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 995.000</b>

## **Kontakt**

Makler:	<b>Adel Properties</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34601607401</b>