

Villa kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Entdecken Sie dieses prächtige Einfamilienhaus in Lomas de Don Juan, direkt gegenüber einem Naturschutzgebiet gelegen. Absolute Privatsphäre und ein unverbaubarer Ausblick sind garantiert. Dieses Anwesen ist ideal für alle, die Ruhe, Natur und Komfort schätzen, ohne auf die Nähe zu allen Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.~~Das Haus befindet sich auf einem 225 m2 großen, von Bäumen umgebenen Grundstück und schafft so eine intime und einladende Atmosphäre. Im Außenbereich erwartet Sie ein privater Swimmingpool, perfekt zum Abkühlen an warmen Tagen, sowie ein gemütlicher Grillplatz mit traditionellem Ofen – ideal für Familienfeste und Abende im Freien in authentisch mediterranem Ambiente.~~Das Haus bietet 170 m2 Wohnfläche, funktional und harmonisch aufgeteilt. Drei geräumige Schlafzimmer und drei Badezimmer bieten Komfort für den Alltag und zum Empfang von Gästen.~~Der helle Wohn und Essbereich besticht durch seine großen Fenster, die eine optische Verbindung zur Natur schaffen und für einen ständigen Lichteinfall sorgen. Dieser offene, zeitgemäße Wohnbereich mit moderner Küche im amerikanischen Stil lädt zum Verweilen mit Familie und Freunden ein.~~Das komplett renovierte Untergeschoss bietet ein fantastisches Heimkino oder ein vielseitiges Spielzimmer – ein Raum, der den Wert der Immobilie deutlich steigert und sich für verschiedene Zwecke eignet: Büro, Fitnessraum, Freizeitbereich oder zusätzliches Schlafzimmer.~~Das Anwesen verfügt außerdem über einen privaten Parkplatz, eine Klimaanlage für ganzjährigen Komfort und wird komplett möbliert verkauft – Sie können sofort einziehen, ohne weitere Investitionen tätigen zu müssen.~~Ein einzigartiges Anwesen, das Natur, Privatsphäre und mediterranes Flair in privilegierter Lage vereint. Ideal als dauerhafter Wohnsitz oder für längere Aufenthalte an der Costa Blanca.~~Fordern Sie weitere Informationen an und entdecken Sie alles, was diese Villa zu bieten hat.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torreveija und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torreveija, zahlen Sie keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notargebühren, Grundbuchgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Suchen Sie eine Immobilienagentur in Torreveija oder Orihuela Costa mit professionellem, freundlichem und transparentem Service? Dann sind Sie bei uns genau richtig!

Spanienimmo id: **6350561**
Referenz: **A-3c0021**
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **170 m2**
Grundstücksfläche: **225 m2**
Preis: **€ 430.000**

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**