

## Villa kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Wir präsentieren Ihnen diese exklusive Doppelhaushälfte in der begehrten Gegend von Punta Prima, strategisch günstig gelegen, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Dank der privilegierten Lage, nur 275 Meter vom Strand entfernt, vereint dieses Anwesen die Ruhe einer etablierten Wohngegend mit der Nähe zum Mittelmeer.~~Das Haus verfügt über ein großzügiges Grundstück von 274 m<sup>2</sup> und eine Wohnfläche von 131,10 m<sup>2</sup>, die optimal aufgeteilt ist, um die hervorragende Südausrichtung bestmöglich zu nutzen und ganzjährig für viel Tageslicht zu sorgen.~~Hauptmerkmale:~~\* Aufteilung: 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer.~~\* Renoviert: Das ursprünglich 1980 erbaute Haus befindet sich nach einer kürzlich erfolgten Renovierung in einem exzellenten Zustand.~~\* Klimatisierung: Klimaanlage im gesamten Haus.~~\* Außenbereich und Extras: Genießen Sie einen privaten Grillplatz, einen separaten Hauswirtschaftsraum und eine geschlossene Garage für zusätzliche Sicherheit und Komfort. Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die ein bezugsfertiges Zuhause mit Außenbereich und Meeresbrise direkt vor der Haustür suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6363926**  
Referenz: **OH02206**  
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **131 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **274 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 545.000**

### Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**