

## Villa kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Erleben Sie mediterranes Wohnen vom Feinsten in dieser atemberaubenden, bezugsfertigen Villa. Das elegante Haus im ibizenkischen Stil besticht durch seine hochwertige Ausstattung. Gelegen in der begehrten Wohngegend von Lomas de Don Juan, bietet dieses moderne Anwesen die perfekte Balance aus Privatsphäre, Komfort und der Nähe zu einigen der schönsten Strände der Costa Blanca. Die Villa verfügt über drei geräumige Doppelschlafzimmer und drei stilvolle Badezimmer sowie ein separates Gäste-WC. Alle Räume sind durchdacht gestaltet und bieten höchsten Komfort und Funktionalität. Auf einem großzügigen 425 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einer Wohnfläche von 137,63 m<sup>2</sup> besticht das Anwesen durch einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich, der nahtlos in eine voll ausgestattete, moderne Küche mit hochwertigen Elektrogeräten übergeht. Das Haus ist komplett möbliert und verfügt über eine Klimaanlage im gesamten Haus sowie eine sorgfältig geplante Innen- und Außenbeleuchtung, sodass Sie sofort einziehen und sich wohlfühlen können. Die Liebe zum Detail zeigt sich in jedem Aspekt des Anwesens, darunter die Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in den Badezimmern, die ganzjährigen Komfort garantiert. Großzügige Terrassen erweitern den Wohnraum nach draußen. Ein wunderschön angelegter Privatgarten umgibt einen eleganten 21 m<sup>2</sup> großen Designer-Swimmingpool und bietet den idealen Rahmen zum Entspannen und für gesellige Stunden. Das private Solarium mit freiem Blick auf die Umgebung und das Meer ist der perfekte Ort, um die Seele baumeln zu lassen und das mediterrane Klima zu genießen. Die Villa liegt ideal, nur wenige Minuten von den Sandstränden von Campoamor, La Zenia und Cabo Roig entfernt. Auch das beliebte Einkaufszentrum Zenia Boulevard sowie eine große Auswahl an Restaurants, Bars und Supermärkten sind schnell zu erreichen. Diese außergewöhnliche Immobilie vereint modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine unschlagbare Lage und ist somit die ideale Wahl als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage. Bezugsfertig und komplett ausgestattet bietet es einen nahtlosen Übergang in luxuriöses mediterranes Wohnen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6365212**  
Referenz: **MLSC9078539**  
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**  
Region: **Baix Segura**

### Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**

Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>138 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>410 m2</b>
Preis:	<b>€ 760.000</b>