

## Villa kaufen Palau-Saverdera, Alt Empordà



Certificado Energético: 4VLYDXV3QDas Hotel liegt in Palau-Saverdera, 5 Autominuten von den Stränden entfernt und befindet sich auf einem Grundstück von 3511 m<sup>2</sup>, schön bewaldet und eingezäunt.Im Herzen des Dorfes, zwei Gehminuten von allen Geschäften entfernt und umgeben von Natur, wird Sie dieses exklusive Anwesen mit seiner idyllischen Lage verführen.Diese 298 m<sup>2</sup> große Villa verfügt über einen privaten Innenhof für mehrere Fahrzeuge auf der Straßenseite und einen Abstellraum mit einer schönen Oberfläche!Das Haupthaus besteht aus einem schönen, geräumigen Wohnzimmer und einem hellen Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten amerikanischen Küche, einer Veranda/Esszimmer, zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und einer Garage.Diese Immobilie verfügt auch über ein unabhängiges Apartment mit einem Wohnzimmer, einer Küchenzeile, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.Draußen können Sie einen schönen Swimmingpool mit verschiedenen Terrassen, Gartenbereich, Teich usw. genießen.Von der Terrasse aus können Sie die Bucht von Roses sowie den Naturpark bewundern.Das Haus ist komplett renoviert und verfügt über hochwertige Dienstleistungen!Ideal für Naturliebhaber...Extras: Pergola, umschaltbare Klimaanlage, Holzofen

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6344543**  
Referenz: **1779**  
In der Nähe oder in: **Palau-Saverdera**  
Region: **Alt Empordà**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **298 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **3511 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 890.000**

### Kontakt

Makler: **Agencia Eureka**  
Name: **Catrin Kohl**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 972 257 590**