

## Villa kaufen Palma De Gandia, Safor



~Diese außergewöhnliche Villa befindet sich in Palma de Gandía, genauer gesagt in der Gegend von Marchuquera, und ist eine einmalige Gelegenheit für alle, die einen ruhigen Rückzugsort inmitten natürlicher Schönheit suchen. Mit einer bebauten Fläche von 364 m<sup>2</sup> auf einem weitläufigen, 1.787 m<sup>2</sup> großen Grundstück voller botanischer Vielfalt verfügt das Anwesen über drei separate Wohnhäuser, die jedem Bereich absolute Privatsphäre bieten. Genießen Sie modernen Komfort mit fünf Doppelzimmern und vier Badezimmern, die auf die verschiedenen Wohneinheiten verteilt sind.~~Nur sieben Kilometer vom Mittelmeer und wenige Minuten vom pulsierenden Stadtzentrum entfernt, ist diese Villa dank ihrer attraktiven ländlichen Umgebung ideal sowohl für große Familien als auch als touristischen Investitionsobjekt. Die beiden Swimmingpools ergänzen den entspannten und einladenden Stil des Außenbereichs, während Sie von jeder der gut gestalteten Terrassen aus einen atemberaubenden Blick auf die bewaldeten Berge genießen können.~~Mit privatem Zugang, der absolute Ruhe garantiert, und der günstigen Nähe zu Schulen, Krankenhäusern und lokalen Einkaufszentren ist diese Villa nicht nur ein Zuhause, sondern auch ein authentischer Lebensstil, der von ihrer privilegierten Lage inspiriert ist.~Die Immobilie ist wie folgt aufgeteilt:~~-Erste Wohnung (150 m<sup>2</sup> – Hauptetage): geräumiges und helles Wohn-/Esszimmer, ausgestattete Küche, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und Terrasse im Turm. Auf derselben Etage befindet sich ein großer Pool mit einer weitläufigen Terrasse, Essbereichen, Solarium und spektakulärem Blick auf die Natur.~~-Zweite Wohnung (unteres Stockwerk, separater Eingang): Wohn-/Esszimmer, Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine große Terrasse mit Sitzecke und Essbereich im Freien.~~-Dritte Wohnung (ebenfalls im unteren Bereich, mit separatem Eingang): Wohnzimmer mit offener Küche, ein geräumiges Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine private Terrasse und ein kleiner Pool mit Blick auf die Berge und den Wald. Ein exotischer Steingarten.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6315185**  
Referenz: **02032JU**  
In der Nähe oder in: **Palma De Gandia**  
Region: **Safor**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **5**

### Kontakt

Makler: **Urbatic**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34962954466**

Wohnfläche:	<b>364 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>1787 m2</b>
Preis:	<b>€ 990.000</b>