

Villa kaufen Pilar De La Horadada, Baix Segura



Moderne Neubauvillen mit privatem Pool und Solarium im Süden der Costa Blanca In ruhiger, aber dennoch gut erreichbarer Lage entsteht demnächst ein kleines Wohnprojekt mit modernen Doppelhaushälften, das mit Blick auf Komfort, Nachhaltigkeit und zeitgemäße Technik konzipiert wurde. Die Häuser verfügen über eine intelligente Raumaufteilung mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern , großzügigen Wohnbereichen und einer hochwertigen Ausstattung. Darüber hinaus steht ein bezugsfertiges Haus (Musterhaus) mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern zur Verfügung. Jede Villa ist mit einem privaten Swimmingpool , einem angelegten Solarium mit Außenküche und einer angelegten Terrasse ausgestattet, die nahtlos mit dem Wohnbereich verbunden ist. Die Grundstücke sind unterschiedlich groß und verfügen über Poolflächen von 8,80 m² bis 15,00 m², Solarien von 37,61 m² bis 40,34 m² und Terrassen von 3,30 m² bis 8,16 m². Ausstattung und Inklusivleistungen Die Ausstattung dieser Häuser entspricht hohen Qualitätsstandards. Diese Villen verfügen über einen geräumigen Wohnbereich mit offener Küche, die komplett mit Wand und Unterschränken, einer SilestoneArbeitsplatte und Einbaugeräten wie Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler und sogar einem Weinkühler ausgestattet ist. Die Schlafzimmer verfügen über einen TVAnschluss, elektrische Rollläden und Einbauschränke und die Badezimmer werden komplett mit begehbaren Harzduschen mit Glaswänden, wandmontierten Toiletten, Badezimmermöbeln mit Waschbecken, Spiegeln mit Beleuchtung und thermostatischen Regenduschen ausgestattet. Zur Warmwasserbereitung kommt eine 100 Liter Aerothermieanlage zum Einsatz. Darüber hinaus werden die Häuser ausgestattet mit einem Vorinstallation der Klimaanlage über Kanäle und es wird eine VideoGegensprechanlage ist vorhanden. Auch an die Nachhaltigkeit wurde gedacht: Jedes Haus verfügt über eine Anlage mit 6 Solarmodulen (550 W/Stück) und ein Hausautomationssystem , das unter anderem die Rollläden, die Poolfilterung, die Außenbeleuchtung und die Klimaanlage steuert. Lage und Umgebung Ein großer Supermarkt befindet sich in 700 Metern Entfernung und das Zentrum von Pilar de la Horadada sowie verschiedene Bars und Restaurants liegen etwa 1,5 Kilometer entfernt. Außerdem gibt es im Zentrum von Pilar de la Horadada einen PaddleClub und der Golfplatz Lo Romero ist nach 5,7 km leicht erreichbar. Für Strandliebhaber ist die Küste nur 2,6 km entfernt, was die Lage dieser Villen ebenfalls ideal macht. Der Flughafen Alicante ist 60,2 km entfernt (ca. 56 Autominuten), während der Flughafen Murcia nur 47,7 km entfernt ist (ca. 35 Autominuten). Kontakt Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen, der Region oder den beim Kauf einer Immobilie in Spanien zu beachtenden Aspekten wünschen oder Fragen haben, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter. Global Spain Immobilien (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) EMAIL: ([[benutzen Sie das

Formular um der Anbieter zu kontaktieren])) Telefon: + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]))
(NL, EN, DE, FR, ES) Das Team von GlobalSpain wünscht Ihnen viel Spaß bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in
Spanien!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6269466**
Referenz: **GS2040**
In der Nähe oder in: **Pilar De La Horadada**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **121 m2**
Grundstücksfläche: **105 m2**
Preis: **€ 385.000**

Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**
Name: **Jo Swinnen**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34 865752765**