

## Villa kaufen Pilar De La Horadada, Baix Segura



Exklusive Neubauvillen mit privatem Pool und Solarium in Pilar de la Horadada~~Entdecken Sie diese 8 eleganten Einfamilienhäuser, die in einer ruhigen Wohngegend liegen. Diese zeitgemäße architektonische Vorschläge vereinen Design, Energieeffizienz und Komfort in jedem Detail. Ideal für all jene, die Lebensqualität am Mittelmeer suchen.~~Jede Villa wurde entworfen, um ein komfortables und funktionales Leben zu ermöglichen, mit einzigartigen Außenbereichen und hochwertigen Ausführungen. Der private Garten und das Solarium mit Sommerküche sind perfekte Ergänzungen, um das privilegierte Klima der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen.~~Hervorragende Merkmale:~~ Designerküche vollständig ausgestattet~ Küchen mit Möbeln in weiß lackiertem DM, Griffsystem aus Aluminium, Arbeitsplatten aus Silestone oder gleichwertigem Material sowie LED-Beleuchtung. Ausgestattet mit hochwertigen Geräten: Kochplatte, Ofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, integrierter Geschirrspüler und Weinkühler.~~ Moderne und funktionale Bäder~ Hängende Sanitäranlagen, Duschwannen aus Harz mit Thermostatarmaturen im „Regen“-Stil, Waschbecken auf Arbeitsplatten mit Aufbewahrungsmöbeln, Sicherheitsglas-Duschabtrennungen und Details, die Stil und Komfort bieten.~~ Technologie und Energieeffizienz~ Diese Häuser bieten eine Vorinstallation für Klimaanlage per Kanalsystem, ein Aerothermie-System für das Warmwasser (100L), kontrollierte mechanische Belüftung sowie eine Photovoltaikanlage mit 6 Solarpaneelen von jeweils 550W und einem Huawei-Wechselrichter zur Eigenverbrauchsnutzung.~~ Hausautomation und intelligente Beleuchtung~ Hausautomationssystem für die Steuerung motorisierter Rollläden, Außenbeleuchtung, Poolfiltration und Klimatisierung. Innen- und Außen-LED-Beleuchtung, dekorative Streifen in Bädern und Gemeinschaftsbereichen sowie TV-Anschlüsse in allen Räumen, einschließlich Garten und Solarium.~~ Private Außenbereiche~ Privater Pool mit Fliesenverkleidung, Außendusche aus Edelstahl, integrierte LED-Scheinwerfer und vollständige Reinigungsausstattung. Das Solarium wird als echtes Relaxgebiet präsentiert, mit Sommerküche in Aluminiummodulen, Arbeitsplatte und Spule.~~All dies an einem ausgezeichneten Standort: In der Nähe von Golfplätzen, mit blauen Flagge-Stränden und allen notwendigen Annehmlichkeiten, um den Alltag oder eine Ferienresidenz zu genießen.~~Fertigstellung im April 2026. Entdecken Sie mehr in der Präsentation: Präsentation

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6330193**  
Referenz: **243001\_COMPLEX\_242**

### Kontakt

Makler: **Adel Properties**  
Name: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in:	<b>Pilar De La Horadada</b>	Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Region:	<b>Baix Segura</b>	Telefon:	<b>+34601607401</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>		
Zimmer:	<b>3</b>		
Wohnfläche:	<b>121 m2</b>		
Grundstücksfläche:	<b>107 m2</b>		
Preis:	<b>€ 385.000</b>		