

## Villa kaufen Pilar De La Horadada, Baix Segura



Entdecken Sie diese atemberaubende freistehende Villa in Pinar de Campoverde – ein exklusives Anwesen für alle, die Wert auf Großzügigkeit, Privatsphäre und einen gehobenen Lebensstil in einer der ruhigsten und begehrtesten Wohngegenden der Costa Blanca legen.~~Auf einem spektakulären 803,76 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen, bietet diese Villa großzügige Dimensionen im Innen und Außenbereich und schafft so die perfekte Balance zwischen Luxus, Komfort und der Verbundenheit mit der Natur.~~Das Anwesen verfügt über 189,94 m<sup>2</sup> Wohnfläche, die intelligent aufgeteilt sind und so geräumige, helle und funktionale Bereiche bieten. Es bietet drei große Schlafzimmer, die für maximalen Komfort und Privatsphäre konzipiert sind, sowie drei moderne und elegante Badezimmer, die all Ihren täglichen Bedürfnissen gerecht werden.~~Das Herzstück des Hauses ist der spektakuläre offene Wohn und Essbereich mit Küche und Kochinsel – ein großzügiger und moderner Raum, in dem Design und Funktionalität harmonisch ineinander übergehen. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine direkte Verbindung zur Natur, wodurch ein Gefühl von Weite und Wohlbefinden entsteht.~~Draußen erwartet Sie eine einladende, 22,31 m<sup>2</sup> große Veranda – ideal für Frühstück im Freien, sommerliche Abendessen oder einfach zum Entspannen und Genießen der Ruhe der Umgebung.~~Ein besonderes Highlight dieses Anwesens ist der beeindruckende, 212,43 m<sup>2</sup> große Außenbereich mit Terrasse und Pool. Hier können Sie einen spektakulären privaten Pool genießen, der sich perfekt zum Abkühlen an warmen Tagen eignet und Ihnen unvergessliche Momente in absoluter Privatsphäre ermöglicht.~~Darüber hinaus bietet die Villa 449,90 m<sup>2</sup> Garten und Außenflächen, die ausreichend Platz für verschiedene Bereiche bieten: Entspannungszonen, Freizeitbereiche, angelegte Gärten oder Familienbereiche, die Sie das ganze Jahr über nutzen können.~~Als zusätzliches Plus verfügt das Anwesen über eine private Garage im Untergeschoss, die Komfort, Sicherheit und zusätzlichen Stauraum bietet.~~Die Villa ist außerdem mit einer vorinstallierten Klimaanlage ausgestattet, mit der Sie das Klima ganz einfach an Ihre Bedürfnisse anpassen können.~~Diese Villa in Pinar de Campoverde bietet ein ruhiges Wohnumfeld inmitten der Natur und dennoch beste Anbindung an Supermärkte, Restaurants, Golfplätze und einige der schönsten Strände der Costa Blanca – alles in kurzer Fahrzeit erreichbar.~~Ein einzigartiges Anwesen für alle, die Exklusivität, viel Platz und hohe Lebensqualität in privilegierter Lage suchen.~~Kontaktieren Sie uns und entdecken Sie Ihre nächste Traumvilla an der Costa Blanca.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~

Nebenkosten (Notar, Grundbucheintrag und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie hier genau richtig.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6376831**  
Referenz: **NB-3c0049**  
In der Nähe oder in: **Pilar De La Horadada**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **189 m2**  
Grundstücksfläche: **800 m2**  
Preis: **€ 845.000**

## **Kontakt**

Makler: **Innovared**  
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34622565029**