

## Villa kaufen Pinoso, Vinalopó Mitjà



Ihr individuelles Zuhause von Casabien Inlandvillas

Finden Sie die perfekte Balance zwischen modernem Komfort und mediterraner Ruhe. Wir bieten eine breite Palette an Villen-Modellen – vom gemütlichen Landsitz bis zum großzügigen Familienanwesen. Gebaut im malerischen Hinterland von Alicante (Pinoso/Salinas), wird jede Villa individuell nach Ihren Wünschen geplant.

WOHNOPTIONEN & AKTUELLSTE PREISE Unsere „schlüsselfertigen“ Preise beinhalten den Bau, einen privaten Pool und einen Grundstücksanteil von 30.000 €.

Option 120 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, 8x4m Pool – 332.000 €

Option 150 m<sup>2</sup>: 3-4 Schlafzimmer, 2-3 Bäder, 8x4m Pool – 375.000 €

Option 163 m<sup>2</sup>: 3-4 Schlafzimmer, 2-3 Bäder, 8x4m Pool – 397.000 €

Option 180 m<sup>2</sup>: 3-4 Schlafzimmer, 2-3 Bäder, 8x4m Pool – 423.000 €

Option 195 m<sup>2</sup>: 3-4 Schlafzimmer, 2-3 Bäder, 8x4m Pool – 449.000 €<sup>^</sup>

Option 220 m<sup>2</sup> (Traditionelles Modell): 4 Schlafzimmer, 2-3 Bäder – 491.000 €

Option 225 m<sup>2</sup>: 4-5 Schlafzimmer, 2-3 Bäder, 8x4m Pool – 505.000 €

Option 245 m<sup>2</sup>: 5-6 Schlafzimmer, 3-4 Bäder, 8x4m Pool – 547.000 €

Option 270 m<sup>2</sup>: 5-6 Schlafzimmer, 3-4 Bäder, 8x4m Pool – 611.000 €

HOCHWERTIGE STANDARDS Hervorragende 10cm Isolierung garantiert ein Energiezertifikat der Klasse A oder B.

Ausstattung: Deutsche Dreh-Kipp-Fenster, elektrische Rollläden, Vorinstallation für Kanalklimaanlage und Kamin.

Details: Marmortreppen, riesige Auswahl an Fliesen und individuell gestaltbare Küchen mit Granitarbeitsplatten.

Außen: 3.000 m<sup>2</sup> eingezäuntes Areal, elektrisches Tor und 2m Terrasse aus Druckbeton rund um den Pool.

DER CASABIEN-VORTEIL Bauen Sie auf legalen Grundstücken (min. 10.000 m<sup>2</sup>) inklusive Strom und Wasser.

Grundrissanpassungen sind meist kostenlos. Wir liefern wöchentliche Berichte und Drohnenfotos – Einzug in nur 7–8 Monaten.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6343675**  
Referenz: **P5284**  
In der Nähe oder in: **Pinoso**  
Region: **Vinalopó Mitjà**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **120 m2**  
Grundstücksfläche: **10000 m2**  
Preis: **€ 332.000**

## **Kontakt**

Makler: **Casabien Inland Villas**  
Name: **Margret Traue**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**