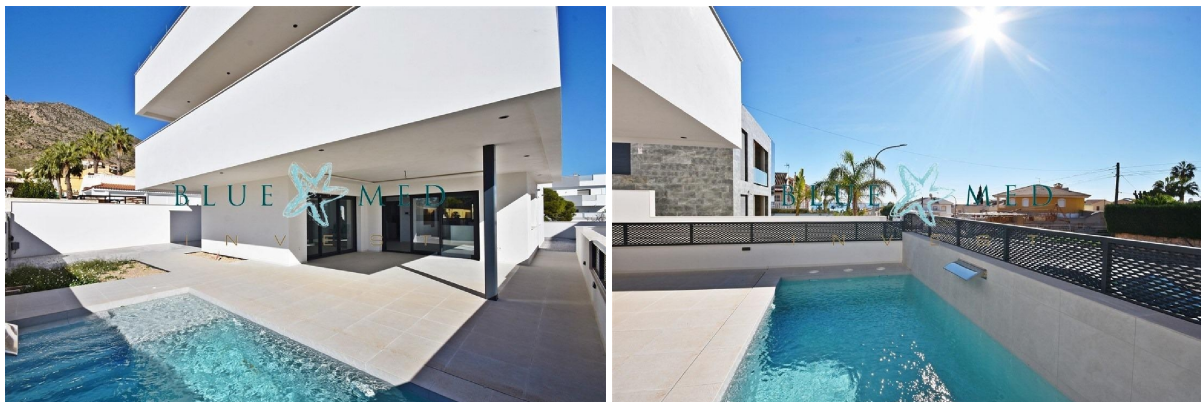


## Villa kaufen Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



Diese beeindruckende freistehende Villa steht ab sofort im exklusiven und prestigeträchtigen Viertel Bolnuevo in Puerto de Mazarrón zum Verkauf, nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt. Dank ihrer hochwertigen Ausstattung, großzügigen Raumaufteilung und erstklassigen Lage ist sie ein einzigartiges Anwesen und ideal für alle, die Luxus, Komfort und einen atemberaubenden Blick auf Meer und Berge suchen.~~Die Villa bietet 512 m2 Wohnfläche und 360 m2 Terrassen und Erdgeschossfläche, verteilt auf vier Etagen mit Ost-West-Ausrichtung, die den ganzen Tag über für viel Tageslicht sorgen. Sie verfügt über fünf geräumige Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein zusätzliches Gäste-WC.~~Detaillierte Aufteilung:~Untergeschoss: 99 m2 große Garage, zwei Abstellräume, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Innenhof.~~Erdgeschoss: Großzügiges Wohn- und Esszimmer, voll ausgestattete offene Küche, Hauswirtschaftsraum /Waschküche, ein Doppelzimmer mit Bad en suite und Gäste-WC.~~Erster Stock: Drei Doppelzimmer, alle mit Bad en suite, und eine Terrasse mit spektakulärem Meerblick.~~Dachgeschoss: 145 m2 großes Solarium mit unverbaubarem Panoramablick auf die Berge und das Meer.~~Extras und Premium-Details:~~~ Privater Salzwasserpool.~~~ Doppelgarage.~~~ Vorbereitung für den Einbau eines Aufzugs.~~~ Sechs maßgefertigte Doppelkleiderschränke.~~~ Fußbodenheizung im gesamten Haus.~~~ Klimaanlage in jedem Zimmer.~~~ Solaranlage und Warmwasserzirkulationssystem mit 300-Liter-Speicher.~~Ein hochwertiges, modernes und energieeffizientes Anwesen, das den Komfort und die privilegierte Lage von Bolnuevo bietet. Ideal als Hauptwohnsitz oder als luxuriöse Kapitalanlage.~~Rufen Sie uns an, um einen Besuch zu vereinbaren:~BLUE MED INVEST~~+ (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) ~ (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) ~REF: BOLNUEVO861

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6325046**  
Referenz: **BOLNUEVO861**  
In der Nähe oder in: **Puerto De Mazarrón**  
Region: **Bajo Guadalentín**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **5**

### Kontakt

Makler: **Blue Med Invest**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34968595684**

Wohnfläche:	<b>512 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>498 m2</b>
Preis:	<b>€ 1.340.000</b>