

## Villa kaufen Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



Diese exklusive Neubau-Villa in Bolnuevo liegt nur 550 Meter vom Strand entfernt und bietet 400 m2 Wohnfläche auf drei Ebenen. Die Architektur ist so gestaltet, dass sie viel Tageslicht hereinlässt und einen herrlichen Meerblick bietet. Ein modernes Zuhause, in dem Architektur, Komfort und Energieeffizienz perfekt harmonieren.~~Die Villa verfügt über vier Schlafzimmer, drei davon mit eigenem Bad, darunter eine spektakuläre Master-Suite mit Ankleidezimmer. Vier hochwertige Designerbäder mit exklusiver Ausstattung runden das Angebot ab. Der elegante, offene Wohnbereich vereint Wohnzimmer, Esszimmer und Küche und bietet direkten Zugang zur Terrasse und zum Pool.~~Im Außenbereich erwartet Sie ein privater Salzwasserpool mit Selbstreinigungssystem, großzügige Terrassen, ein Solarium und ein angelegter Garten, der zum ungestörten Genießen des mediterranen Klimas einlädt.~~Das Anwesen verfügt über Fußbodenheizung, eine athermische Klimatisierung mit individueller Raumregulierung, ein Hausautomationssystem, motorisierte Jalousien und eine Wasseraufbereitungsanlage mit Umkehrosmose und Wasserenthärtungsanlage.~~Im Untergeschoss befinden sich eine große Garage, ein Fitnessraum und ein Hauswirtschaftsraum. Alle Gebäude sind mit hochwertigen Materialien, exzellenter Wärme- und Schalldämmung sowie modernen Ausstattungen versehen, die ganzjährigen Komfort garantieren.~~Eine einzigartige Immobilie, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage in einer der begehrtesten Lagen an der Küste.~~Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin:~BLUE MED INVEST~+ (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) ~ (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) ~REF: VIRAZONVILLABOL

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6376160</b>
Referenz:	<b>VIRAZONVILLABOL</b>
In der Nähe oder in:	<b>Puerto De Mazarrón</b>
Region:	<b>Bajo Guadalentín</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>4</b>
Wohnfläche:	<b>395 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>684 m2</b>
Preis:	<b>€ 930.000</b>

### Kontakt

Makler:	<b>Blue Med Invest</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34968595684</b>