

## Villa kaufen Puerto De Sotogrande, Campo De Gibraltar



In der prestigeträchtigen La Reserva de Sotogrande gelegen, ist sie ein herausragendes Beispiel für nachhaltigen Luxus und modernistische Architektur. Mit einer bebauten Fläche von 1.906 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 2.451 m<sup>2</sup> verfügt diese zweistöckige Villa plus Untergeschoss über 6 Schlafzimmer, 8 Bäder und 3 WCs. Sie bietet Privatsphäre, Komfort und ein Design, das den Panoramablick auf den Golfplatz und das Mittelmeer maximiert und Raffinesse mit energetischer Nachhaltigkeit und fortschrittlichen Technologien verbindet.~~AUSSENBEREICHE~~Die Villa zeichnet sich durch klare Linien und ein stufenförmiges Design aus, das großzügige Terrassen und einen atemberaubenden beheizten Infinity-Pool integriert, der das ganze Jahr über genutzt werden kann. Es gibt auch ein begehbare Wasserspiel und eine Garage für fünf Autos. Die Außenbereiche sind so gestaltet, dass sie das natürliche Licht und die außergewöhnliche Aussicht nutzen und eine friedliche Umgebung im Herzen der Natur schaffen, ganz in der Nähe von Stränden und exklusiven Golfplätzen.~~INNENBEREICHE~~Es bietet helle Räume dank seiner großen Panoramafenster, die die Zimmer mit natürlichem Licht durchfluten. Es verfügt über einen Wellnessbereich mit Spa, Fitnessraum und Sauna, einen beheizten Innenpool, ein privates Kino und einen Weinkeller. Jedes Detail spiegelt Eleganz und Funktionalität wider, mit hochwertigen Oberflächen und einem hochmodernen Klimatisierungssystem, das Komfort und Energieeffizienz garantiert.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6384027**  
Referenz: **13981925-01**  
In der Nähe oder in: **Puerto De Sotogrande**  
Region: **Campo De Gibraltar**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **1906 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **2451 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 9.800.000**

### Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**