

## Villa kaufen Puerto De Sotogrande, Campo De Gibraltar



Diese prächtige Villa befindet sich in Altos de Valderrama, Sotogrande, einer der privilegiertesten und sichersten Gegenden mit exklusivem Zugang. Es ist in der Nähe von fünf der besten Golfplätze in der Region, einschließlich der renommierten Real Club Valderrama, als einer der besten in Europa und der Welt anerkannt. Die Villa ist auf einem Grundstück von 2.120 m<sup>2</sup> gebaut und wurde komplett renoviert mit einem modernen und eleganten Design.~~AUSSENBEREICHE~~Die Villa verfügt über große, nach Südosten ausgerichtete Terrassen mit Panoramablick auf die nahe gelegenen Gärten und den Steineichenwald sowie auf den Real Club Valderrama Golf. Die Umgebung ist natürlich und privat, in Altos de Valderrama gelegen, einer exklusiven Urbanisation mit hochwertigen Grundstücken. Die Gegend ist ruhig und sicher, ideal für diejenigen, die Privatsphäre und Verbindung mit der Natur suchen.~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Villa zeichnet sich durch eine große Eingangshalle mit doppelter Höhe aus, die dank ihrer südöstlichen Ausrichtung die Räume mit natürlichem Licht füllt. Es hat Klimaanlage, Fußbodenheizung und Vorinstallation für High-End-Systeme. Die Küche wurde komplett renoviert und mit einem offenen Essbereich mit Blick auf den Pool integriert. Das Haus verfügt über fünf Schlafzimmer: drei im Obergeschoss (zwei mit Bad) und zwei im Erdgeschoss, plus zugänglicher Waschküche, Weinkeller und Lagerräume. Das Innendesign kombiniert Komfort, Funktionalität und Eleganz, mit Panoramablick vom Wohnzimmer auf den Garten und den Wald.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6384033**  
Referenz: **43845340-01**  
In der Nähe oder in: **Puerto De Sotogrande**  
Region: **Campo De Gibraltar**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **5**  
Wohnfläche: **712 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **2120 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**

Preis:

**€ 2.500.000**