

## Villa kaufen Rojales, Baix Segura



Neu gebaute, freistehende Villa mit einem Studio und zwei Apartments in Ciudad Quesada – Rojales zu verkaufen. Diese wunderschöne, neu gebaute Villa verfügt über zwei Apartments und ein Studio! Sie befindet sich in Ciudad Quesada, steht auf einem 1.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück und besteht aus drei Gebäuden. Das Hauptgebäude besteht aus einem Haus mit einem 70 m<sup>2</sup> großen Wohn-/Esszimmer, einer offenen Küche mit Kochinsel, zwei großen Schlafzimmern, zwei Badezimmern en Suite und einer 120 m<sup>2</sup> großen Dachterrasse. Im hinteren Bereich befindet sich eine separate, 60 m<sup>2</sup> große Wohnung mit einem Wohnzimmer, einer offenen Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. In einem separaten Gebäude befindet sich ein Studio mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. In einem weiteren separaten Gebäude befindet sich ein multifunktionaler Raum mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, der derzeit als Büro genutzt wird, aber in einen Wohn- oder Lagerraum umgewandelt werden kann. Es gibt einen großen, teilweise gefliesten Garten mit automatischem Tor, einen privaten Pool und ausreichend Parkplätze. Vom Dach bietet das Haus einen Blick auf das Tal und das Meer in der Ferne. Das Haus ist mit einer Kameraüberwachung ausgestattet. Ideal für ein B&B. Kürzlich (Mai 2024) wurden Anbauten und Erweiterungen hinzugefügt, wie z. B. Kunstrasen, eine Pergola, eine Außenbar im Erdgeschoss usw.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6232828**  
Referenz: **MLSC101139**  
In der Nähe oder in: **Rojales**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **- m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **1000 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 685.000**

### Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**