

## Villa kaufen Rojas, Baix Segura



NEU GEBaute VILLEN IN ROJALES~~Neubau von Villen in Rojas.~~Schöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offene Küche mit Wohnbereich und Terrasse.~~Villen bauen auf unabhängigen Grundstücken, wo Sie Garten mit Parkplatz und privatem Pool haben.~~Privates Solarium ist eine Option gegen einen Aufpreis.~~INNENAUSSTATTUNG~Unsere Villen werden nach den individuellen Wünschen unserer Kunden entworfen, so dass Sie viele Aspekte des Hauses ganz individuell gestalten können und eine Auswahl an Materialien und Stilen haben;~ Innentüren und Kleiderschränke in einer Vielzahl von Stilen und Farben~ Eine große Auswahl an Bodenfliesen im ganzen Haus und Wandfliesen in den Bädern und der Küche~ Fensterrahmen können individuell gefärbt werden.~ Auswahl an Armaturen, von Wasserhähnen und Badezimmersausrüstungen bis hin zu Lichtschaltern~ Maßgeschneiderte Küchen, die nach Ihren Wünschen gebaut werden, einschließlich einer Auswahl an Farben, Arbeitsflächen und der Gesamtanordnung.~~Außerdem gehören viele "Extras" für die Innenausstattung zum Standard;~ Beheizte Fußböden in den Bädern~ Ein vorinstalliertes Klimatisierungssystem mit Kanälen, das eine effiziente und diskrete Installation ermöglicht.~ Die neuesten Mineral-Polyester-Materialien in unseren Duschböden und Küchenspülen.~~AUSSENMERKMALE~Unsere Villen sind bereits sehr preiswert, aber um Ihnen noch mehr zu bieten, haben wir eine Reihe von "Extras" für den Außenbereich in die Standardausstattung aufgenommen;~ Eine Auswahl an Außenfarben und -stilen, einschließlich der Möglichkeit, das Erscheinungsbild Ihrer neuen Villa ganz individuell zu gestalten~ Ein privater Swimmingpool in einer Farbe und einem Stil nach Wahl mit farbigem LED-Beleuchtungssystem~ Außenwände in voller Höhe des Grundstücks~ Zugangstore für Fahrzeuge und Fußgänger (das Fahrzeugtor ist motorisiert)~ 40 m2 Fliesen im Außenbereich in einer Farbe, einem Stil und einer Lage auf dem Grundstück Ihrer Wahl~ Hochwertige doppelt verglaste und klimatisierte Fenster in einer Außenfarbe Ihrer Wahl~ Eine Solaranlage für die Warmwasserbereitung ist im Preis inbegriffen und eine separate Photovoltaikanlage, um die neuesten Umweltvorschriften zu erfüllen.~~Es gibt 3 Golfplätze in der Nähe und die blaue Flagge Strände sind nur eine kurze 10-minütige Fahrt entfernt.~~~Rojales ist ein schönes Dorf mit allen Dienstleistungen wie Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Naturpark befindet sich ganz in der Nähe der Villen.~~Es gibt mehrere Golfplätze in der Nähe sowie Wasserparks in der Nähe Rojas und Torrevieja.~~Die Flughäfen von Alicante und Murcia sind 45 Autominuten entfernt.

### gegevens woning

Spanienimmo id:

**6326051**

### Kontakt

Makler:

**Pacheco and Torrens**

Referenz: **N7196**  
In der Nähe oder in: **Rojales**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **120 m2**  
Grundstücksfläche: **426 m2**  
Preis: **€ 479.000**

**Inmobiliaria Y Home**  
**Staging**  
**inmovilla 9486**  
**nicht verfügbar**  
**+34960590690**

Name:  
Spricht:  
Telefon: