

Villa kaufen Rojales, Baix Segura



Entdecken Sie diese elegante, ebenerdige Villa in Lo Marabú, Ciudad Quesada – ein Anwesen, das höchsten Komfort, Privatsphäre und mediterranes Lebensgefühl vereint. Der durchdachte L-förmige Grundriss bietet nicht nur ein modernes und funktionales Design, sondern ermöglicht auch eine direkte und privilegierte Verbindung zwischen Innen und Außenbereich und verwandelt das Haus in eine wahre private Oase.~~Vom WohnEsszimmer und dem Hauptschlafzimmer aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf den privaten Pool und erleben ein stets großzügiges, helles und behagliches Ambiente. Dank dieser Raumaufteilung fließt das Leben im Haus fließend in den Außenbereich und lädt Sie ein, das sonnige Klima das ganze Jahr über zu genießen.~~Die Villa ist komfortabel auf einer Ebene angeordnet und daher besonders praktisch und barrierefrei. Sie verfügt über ein geräumiges und helles WohnEsszimmer sowie eine moderne, offene Küche mit voll ausgestatteten Einbaugeräten – ideal für den Alltag und gesellige Stunden mit Familie und Freunden. Der Schlafbereich umfasst drei gut geschnittene Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die auf Komfort und Funktionalität ausgelegt sind.~~Der Außenbereich des Anwesens ist eine seiner größten Attraktionen: Der private Pool bildet das Herzstück des OutdoorLebens und lädt zum Entspannen, Abkühlen und Genießen unvergesslicher Momente in intimer und ruhiger Atmosphäre ein. All dies befindet sich in einem etablierten Wohngebiet, das für seine angenehme Atmosphäre und die Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Freizeiteinrichtungen und Golfplätzen bekannt ist.~~Diese Villa eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage, da sie Design, Lage und Lebensqualität in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca vereint. Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die ein modernes, komfortables Zuhause suchen, das zum entspannten Genießen von Sonne und Ruhe einlädt.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, berechnen wir dem Käufer keine Provision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten im Zusammenhang mit dem Verkauf (Notargebühren, Eintragungsgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id:

6348995

Kontakt

Makler:

Innovared

Referenz: **NB-3c0041**
In der Nähe oder in: **Rojales**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **179 m2**
Grundstücksfläche: **263 m2**
Preis: **€ 514.000**

Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**