

Villa kaufen Rojas, Baix Segura



Wir präsentieren Ihnen diese exklusive, zweistöckige Villa in Lo Marabú, Ciudad Quesada. Das Anwesen vereint modernes Design, Großzügigkeit und Funktionalität und ermöglicht Ihnen, den mediterranen Lebensstil das ganze Jahr über in vollen Zügen zu genießen.~~Schon beim Betreten der Villa werden Sie von ihrer Weite und Helligkeit empfangen. Der großzügige, durchdacht gestaltete Wohn und Essbereich bildet das Herzstück des Hauses: ein eleganter und einladender Raum, ideal zum Entspannen im Alltag und für besondere Momente mit Familie und Freunden. Große Fenster verbinden den Innen mit dem Außenbereich, lassen viel Tageslicht herein und schaffen einen schönen Blick in den Garten.~~Die offene, moderne und voll ausgestattete Küche mit integrierten Geräten bietet die perfekte Balance zwischen Design und Funktionalität. Ihre Aufteilung erleichtert den Alltag und ermöglicht Ihnen, das Kochen zu genießen, ohne die Verbindung zum Rest des Hauses zu verlieren. So wird die Küche zu einem funktionalen und gleichzeitig geselligen Raum.~~Die Villa erstreckt sich über zwei großzügige Etagen und bietet drei Schlafzimmer und drei Badezimmer – Komfort, Privatsphäre und Flexibilität sind garantiert. Die Schlafzimmer sind bemerkenswert geräumig und hell und laden zum Entspannen und Wohlfühlen ein. Die Badezimmer bestechen durch modernes Design mit hochwertigen Materialien und eleganter Ästhetik.~~Im Obergeschoss befindet sich ein großzügiges privates Solarium – ein privilegierter Ort, um ganzjährig die Sonne zu genießen, eine ChilloutZone zu schaffen, einen Ruhebereich einzurichten oder einfach in absoluter Privatsphäre die Umgebung zu betrachten. Dieses Solarium ist eines der größten Highlights des Anwesens und ideal für alle, die exklusive Außenbereiche schätzen.~~Die gepflegten Gärten rund um die Villa bieten eine Atmosphäre der Ruhe und Verbundenheit mit der Natur und laden zu vielfältigen Aktivitäten im Freien ein – ob zum Essen, Entspannen oder für Familienausflüge.~~Die Villa liegt in einer der begehrtesten Wohngegenden von Ciudad Quesada, in der Nähe aller Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs: Supermärkte, Restaurants, Freizeiteinrichtungen, Golfplätze und die Strände der Costa Blanca sind schnell zu erreichen. Dank ihrer exzellenten Lage eignet sie sich ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage und vereint Qualität, Komfort und hohes Wertsteigerungspotenzial.~~Eine Villa für alle, die Wert auf Raum, Design und hohe Lebensqualität in privilegierter Lage legen.~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notar, Grundbucheintrag und Steuern) sind nicht enthalten.~~Suchen Sie eine Immobilienagentur in Torrevieja oder Orihuela Costa mit professionellem, freundlichem und transparentem Service? Dann sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6349001**
Referenz: **NB-3c0043**
In der Nähe oder in: **Rojales**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **200 m2**
Grundstücksfläche: **256 m2**
Preis: **€ 588.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**