

## Villa kaufen Rojas, Baix Segura



Erleben Sie diese spektakuläre neue Villa, die für Menschen entworfen wurde, die Wert auf Lebensqualität, Komfort und eine unschlagbare Lage legen. Die nach Süden ausgerichtete Position gewährleistet den ganzen Tag über natürliche Helligkeit, während das moderne und funktionale Design optimal ist, um das mediterrane Klima voll auszukosten.~~Die Immobilie verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 3 vollständige Bäder, aufgeteilt auf eine elegante und zeitgemäße Architektur. Im Erdgeschoss verbindet eine gemütliche Pergola von 12 m<sup>2</sup> mit dem privaten Garten, der sich perfekt zum Entspannen oder für gesellige Stunden im Freien eignet. Auf dem Dach bietet ein 45 m<sup>2</sup> großes Solarium einen erstklassigen Ort zum Sonnenbaden oder um den unverbauten Ausblick zu genießen.~~Der Außenbereich ist für Genuss und Komfort konzipiert: ein privater Pool von 6,5 x 3,3 Metern mit Designer-Fliesen, farbigen Lichtern, integrierter Treppe, einem 1,20 m Wasserfall und einer untergetauchten Bank unter dem Wasserfall, ideal für einzigartige Entspannungsmomente. Zudem gibt es eine Fahrzeugzufahrt und erstklassige Ausstattungen an jeder Ecke.~~Die Lage zwischen Ciudad Quesada und einem ruhigen Vorort bietet eine Naturoase in unmittelbarer Nähe des Naturparks von Las Lagunas de La Mata und Torrevieja. Innerhalb weniger Minuten erreichen Sie die Strände von Guardamar und den renommierten Golfplatz in der Nähe.~~Eine perfekte Gelegenheit sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder als Immobilieninvestition in einer der gefragtesten Regionen der Costa Blanca.

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6374023</b>
Referenz:	<b>66650__COMPLEX__2477</b>
In der Nähe oder in:	<b>Rojales</b>
Region:	<b>Baix Segura</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>109 m<sup>2</sup></b>
Grundstücksfläche:	<b>227 m<sup>2</sup></b>

### Kontakt

Makler:	<b>Elite Inmobiliarias</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34965707936</b>

Preis:

€ 579.000