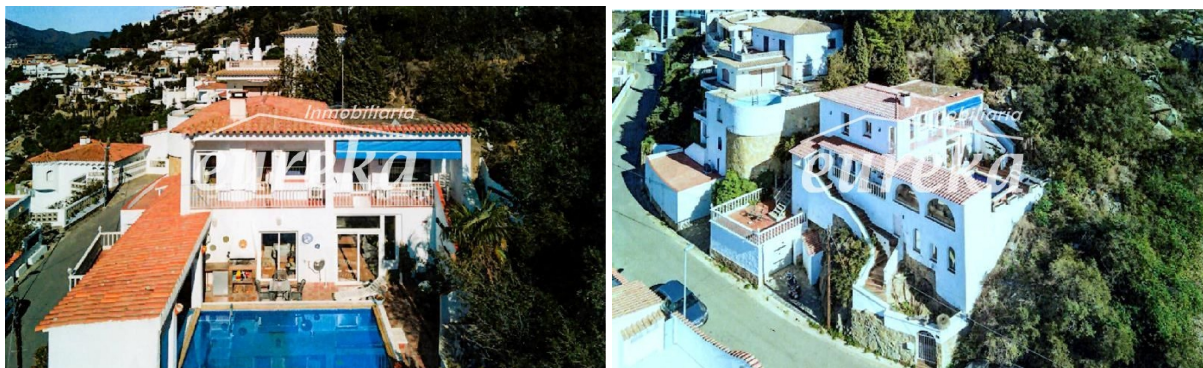


## Villa kaufen Roses, Alt Empordà



Certificado Energético: KD8SX9JQD Entdecken Sie dieses prächtige Haus mit atemberaubendem Blick auf die Bucht von Roses, das Meer und Berge vereint. Dieses geräumige Anwesen verfügt über drei Schlafzimmer, mit der Möglichkeit, ein viertes zu schaffen, ideal für die Unterbringung Ihrer Familie oder Gäste. Genießen Sie einen herrlichen Swimmingpool, der sich perfekt zum Abkühlen eignet, während Sie das außergewöhnliche Panorama des Meeres bewundern. Außerdem verfügt das Haus über eine Touristenlizenz, ideal für eine Mietinvestition. Für einen Moment der Entspannung stehen Ihnen außerdem ein Whirlpool und eine Sauna zur Verfügung. Das Haus verfügt über eine große Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien oder gesellige Momente. Mit seinem Kamin und dem klimatisierten Wohnzimmer garantiert diese Immobilie das ganze Jahr über optimalen Komfort. Darüber hinaus steht Ihnen eine Garage zur Verfügung. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen, dieses wahre Wunder zu entdecken. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich von dieser außergewöhnlichen Wohnumgebung verführen zu lassen!

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6367971**  
Referenz: **1984**  
In der Nähe oder in: **Roses**  
Region: **Alt Empordà**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **241 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **873 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 790.000**

### Kontakt

Makler: **Agencia Eureka**  
Name: **Catrin Kohl**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 972 257 590**