

Villa kaufen San Cristóbal De La Laguna Centro 38201, Zona Metropolitana



Dieses Anwesen befindet sich am Camino de La Triciada (im Gebiet „Los Pilares“) und bietet die perfekte Balance zwischen ländlicher Ruhe und städtischer Nähe. Der exklusive Zugang über eine malerische Brücke garantiert einen Rückzugsort voller Ruhe, abgeschirmt von Lärm und Verkehr.~~Es handelt sich um ein robustes Gebäude, das sich durch seinen Charakter und seine außergewöhnliche Vielseitigkeit auszeichnet. ~Mit einer bebauten Fläche von 231 m2, verteilt auf zwei Etagen, die unabhängig voneinander oder zusammen genutzt werden können, ist die Immobilie ein echtes Chamäleon:~~Projekt mit zwei unabhängigen Wohnungen (ideal für Rentabilität oder Mehrgenerationen-Familien) in einer privilegierten natürlichen Umgebung.~~Die Immobilie befindet sich in einer Übergangsphase. Derzeit gibt es Bereiche mit Möbeln und Gegenständen, die vom Eigentümer entfernt werden, sodass die Räume frei sind und Sie Ihre ideale Renovierung auf einer völlig leeren Leinwand planen können.~~Aufteilung und Räume~Geräumigkeit ist das Leitmotiv dieses Hauses:~Erdgeschoss (102 m2): Ein funktionaler Raum mit Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad, 2 Schlafzimmern und einem charmanten überdachten Innenhof, dem sozialen Herzstück des Hauses. Außerdem gibt es einen Waschraum und einen Abstellraum.~~Erster Stock (88 m2): Maximale Helligkeit. Verfügt über ein eigenes Wohn-Esszimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine separate Küche. Die Panoramaterrassen auf dieser Ebene sind der perfekte Aussichtspunkt auf die Berge und Felder von La Vega.~~Zu renovierende Dachterrasse: Das „i-Tüpfelchen“. Ein 360°-Panoramablick über die Vega Merce.~~~

gegevens woning

Spanienimmo id: **6346585**
Referenz: **0067-04601**
In der Nähe oder in: **San Cristóbal De La Laguna Centro 38201**
Region: **Zona Metropolitana**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**

Kontakt

Makler: **Kw Sunset**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34922102321**

Wohnfläche:	217 m²
Grundstücksfläche:	- m²
Preis:	€ 397.000