

## Villa kaufen San Miguel De Salinas, Baix Segura



Wohnkomplex bestehend aus 6 neuen freistehenden Villen~~Entwickelt, um mehr als 300 Sonnentage im Jahr zu genießen. Jede Villa verfügt über ein unabhängiges Grundstück, einen Parkplatz, einen Pool (optional) und ein offenes Solarium.~~Die Eigenschaften werden unter Verwendung hochwertiger Materialien unter Verwendung moderner Gebäudetechnologien entworfen, sowohl bei der Dekoration als auch bei der Installation aller Systeme zu Hause.~~Alle Immobilien verfügen über vorinstallierte Klima-, Heizungs- und Aerothermie-, Videoüberwachungs- und Hausautomationssysteme.~~Die Grundstücke liegen zwischen 180,42 und 211,92 m2. Jede Villa verfügt über einen Innenbereich von 81,18 m2 bis 131,35 m2, verteilt auf drei Schlafzimmer (fünf Schlafzimmer optional), drei Badezimmer (vier Badezimmer optional) und ein Wohnzimmer mit offener Küche.~~Die Gesamtfläche der Terrassen und Balkone im Freien umfasste ein großes Solarium mit spektakulärer Aussicht von 74,82 m2 bis 93,47 m2.~~Optional besteht die Möglichkeit, einen ca. 50,27 m2 großen Keller mit Fenstern, Beleuchtung und natürlicher Belüftung zu errichten.~~Das Wohnhaus befindet sich nur wenige Minuten von den Stränden Campoamor und La Zenia entfernt in einem konsolidierten Gebiet namens "El Galan" - Eagles 'Nest, einem privilegierten Ort, an dem internationale Familien wohnen: englische und schottische, norwegische und niederländische, belgische und spanische Familien und mehr.~~Die Lage ist unschlagbar: Sie befindet sich im Zentrum eines Gebiets mit ausgebauter Infrastruktur, umgeben von 4 auf europäischer Ebene bekannten Golfplätzen.~~Darüber hinaus gibt es zwei Einkaufszentren in nur zwei Kilometern Entfernung - „La Zenia Boulevard“ und „La Fuente“ mit vielen Restaurants, Geschäften, Supermärkten und Bars.~~Besonders erwähnt wird die Nähe von „El Limonar“, einer von der NABSS (National Association of British Schools in Spanien) akkreditierten englisch-spanischen internationalen Schule, an der Kinder zwischen 3 und 18 Jahren verschiedener Nationalitäten studieren.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6240140**  
Referenz: **AZ-N5662A**  
In der Nähe oder in: **San Miguel De Salinas**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **106 m2**  
Grundstücksfläche: **180 m2**  
Preis: **€ 399.500**

## Kontakt

Makler: **Azaria Villas Lux**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34966394302**