

Villa kaufen San Miguel De Salinas, Baix Segura



Privatsphäre, Komfort und Nachhaltigkeit – nur 3 Minuten vom Golfplatz entfernt.~~Genießen Sie Ruhe und Erholung in dieser spektakulären, freistehenden Villa im exklusiven Viertel El Galán (Villamartín – San Miguel de Salinas). Auf einem großzügigen 400 m² großen Grundstück gelegen, ist dieses Anwesen der perfekte Rückzugsort für alle, die Privatsphäre suchen, ohne auf die Nähe zu allen Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.~~ Highlights:~Offene Räume: Großzügiger und heller Wohn und Essbereich mit moderner Einbauküche – ideal für gesellige Stunden.~~Exklusiver Entspannungsbereich: 3 Doppelzimmer, darunter eine MasterSuite mit direktem Zugang zum Pool.~~Optimale Außenanlage: Großer, privater Pool in Südwestlage (ganzjährig Sonne garantiert), Grillplatz und private Dachterrasse.~~Nachhaltigkeit und Energieeinsparung: Ausgestattet mit Solaranlage (Strom und Wasser), Klimaanlage in allen Räumen und einem gemütlichen Holzofen.~~ Strategische Lage:~Golf: Nur 3 Minuten vom renommierten Golfclub Villamartín entfernt.~~Freizeit: 10 Minuten vom Einkaufszentrum La Zenia Boulevard und den schönsten Stränden der Costa Blanca mit Blauer Flagge entfernt.~~Ausstattung: In der Nähe von internationalen Schulen, Restaurants und Geschäften.~~ Technische Daten:~Grundstück: 400 m²~~Grundriss: 2 Etagen + Solarium~~Extras: Privater Parkplatz mit Garage, LEDBeleuchtung, Abstellraum und hochwertige Ausstattung.~~Ist dies Ihr Traumhaus? Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!~~El Galán ist ein etabliertes und ruhiges Wohngebiet in strategisch günstiger Lage zwischen Villamartín und San Miguel de Salinas. Es besticht durch seine erhöhte Lage mit freiem Blick und einer sehr privaten Atmosphäre. Die Lage ist ideal für alle, die Ruhe und Freizeit gleichermaßen schätzen, denn renommierte Golfplätze sind nur 3 Minuten und die Strände von Orihuela Costa sowie das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard 10 Minuten entfernt. Darüber hinaus ist El Galán dank der Nähe zu angesehenen Schulen, einer vielfältigen Gastronomie und ganzjährig geöffneten Geschäften des täglichen Bedarfs ein sehr begehrtes Wohngebiet für internationale Bewohner.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6351619**
Referenz: **ER2-03896**
In der Nähe oder in: **San Miguel De Salinas**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**

Kontakt

Makler: **Elite Inmobiliarias**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34965707936**

Zimmer:	3
Wohnfläche:	199 m2
Grundstücksfläche:	400 m2
Preis:	€ 427.000