

Villa kaufen San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



NEUBAUVILLA MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 3 BÄDERN, TERRASSEN, SCHWIMMBAD, SOLARIUM UND PARKPLATZ IN SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIA Diese wunderschönen Neubauvillen liegen 1 km von der Küste entfernt und vereinen Luxus, Komfort und eine ideale Lage in einem zeitgemäßen Design. Diese Häuser liegen auf Grundstücken von 199,06 m² bis 201,88 m² und bieten eine bebaute Fläche von 174,08 m². Die Gesamtfläche der Terrassen beträgt 88,06 m² bis 90,38 m² und es wird auch ein großzügiges Solarium von 48,47 m² geben. Jede Villa wird mit einem privaten Swimmingpool mit einer Größe von 11,65 m² bis 13,20 m² ausgestattet sein, der sich perfekt zum Entspannen und Abkühlen eignet. Die Villen bieten großzügige Wohnbereiche mit moderner integrierter LED-Beleuchtung für eine zeitgemäße Atmosphäre. Die voll ausgestattete Küche verfügt über Ober- und Unterschränke, eine hochwertige Quarzarbeitsplatte (Silestone oder ähnliches) und ist mit hochwertigen Geräten wie einem Induktions- oder Elektroherd, einer hocheffizienten Dunstabzugshaube, einer Mikrowelle, einem Backofen, einem Geschirrspüler und einem Kühlschrank ausgestattet. Gefrierkombination. Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke mit luxuriöser Ausstattung, darunter Schubladen, Regale und Kleiderständer, und diese Villen verfügen über TV-Anschlüsse in allen Schlafzimmern. Die modernen Badezimmer werden mit Porzellanwaschbecken, eleganten Badmöbeln und Spiegeln mit integrierter LED-Beleuchtung ausgestattet. Jedes Badezimmer verfügt über eine ebenerdige Dusche mit Regenduschkopf, eine rutschfeste Duschwanne und Duschtrennungen aus Glas. Für optimalen Wohnkomfort verfügen diese Villen über eine Vorinstallation für eine Kanalklimatisierung und sind außerdem mit einer Video-Gegensprechanlage ausgestattet. Die Außenbereiche werden wunderschön mit hochwertigen Oberflächen gestaltet, darunter Kunstrasen und ein vollständig angelegter Garten. Das 48,47 m² große Solarium ist ein idealer Ort, um die Sonne zu genießen, komplett mit Außenbeleuchtung und einem Wasseranschluss. Die Lieferung dieser exklusiven Villen ist für Juni 2026 geplant. Ausgezeichnete Lage: Diese Häuser liegen nur 300 Meter von einem großen Supermarkt entfernt, so dass die Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs leicht zu erreichen sind. Darüber hinaus liegen die Villen nur 1 km von der Küste entfernt, was ideal für Strandliebhaber ist. Der internationale Flughafen Murcia liegt 41,2 km (33 Autominuten) und der Flughafen Alicante 81,9 km (53 Autominuten) entfernt. Golfbegeisterte können nahe gelegene Golfplätze wie das Roda Golf & Beach Resort (10,4 km) und den Lo Romero Golf Club (10,7 km) nutzen, die beide innerhalb von 15 Minuten erreichbar sind. Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen, der Region, was Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten sollten oder Fragen haben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wir helfen Ihnen gerne weiter. GLOBAL SPAIN REAL ESTATE sp;(Costa Blanca,

Costa Cálida, Balearen) (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) / + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Global-Spain-Team wünscht Ihnen eine angenehme Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6269424**
Referenz: **GS1979**
In der Nähe oder in: **San Pedro Del Pinatar**
Region: **Mar Menor**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **174 m2**
Grundstücksfläche: **199 m2**
Preis: **€ 479.900**

Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**
Name: **Jo Swinnen**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34 865752765**