

## Villa kaufen Sant Josep De Sa Talaia, Sant Josep De Sa Talaia



### Hauptmerkmale~ **Lage**: Cala Moli, Ibiza~ **Grundstück**: 31.000 m<sup>2</sup>~ **Bebaut**: 600 m<sup>2</sup>~ **Aussicht**: Beeindruckender Sonnenuntergangsblick~### Direkter Zugang zum Meer~Die Villa verfügt über direkten Zugang zum Meer, was dieser Luxusimmobilie einen exklusiven und besonderen Touch verleiht.~ **Art der Immobilie**: Ferienhaus, wird monatlich vermietet. (Touristenlizenz in Bearbeitung, um tägliche oder wöchentliche Vermietung zu ermöglichen).  
~### Beschreibung der Immobilie~ ist eine unvergleichliche Luxusvilla mit einem einzigartigen, innovativen Stil und einem anspruchsvollen Design. In der prestigeträchtigen Gegend von Cala Moli, Ibiza, gelegen, ist diese Villa der ideale Ort, um ein einzigartiges und unvergessliches Erlebnis zu genießen.~### Außendetails~Die Immobilie bietet einen herrlichen Blick auf die Westküste von Ibiza und wunderschöne Sonnenuntergänge während des ganzen Sommers. Die Villa erstreckt sich über eine Fläche von 31.000 m<sup>2</sup>, von denen 600 m<sup>2</sup> für das Hauptgebäude genutzt werden. Auf der Terrasse gibt es einen großen beheizten Pool und einen Chill-out-Bereich, der perfekt ist, um fantastische Aperitifs und unglaubliche Sonnenuntergänge zu genießen. Der mediterran gestaltete Garten verfügt über einen beleuchteten Weg, der von der Spitze des Anwesens bis zum Meer führt, mit privatem Zugang.~### Inneneinrichtungen~Im Inneren der Villa finden Sie alle modernen Annehmlichkeiten:~ **Plasma-TV**~ **Voll ausgestattete Profi-Bar**~ **Großes und helles Esszimmer**~ **Ausgestattete Industrieküche**~ **Eigenes Fitnessstudio**~Im Obergeschoss der Villa bieten mehrere Schlafzimmer direkten Zugang zu zwei möblierten Terrassen, von denen aus man den Panoramablick auf den Sonnenuntergang genießen kann. Zusätzlich gibt es einen großen Bereich, der in einen herrlichen Speisesaal im Freien für 14 Personen umgewandelt wurde, mit einer professionellen Bar, einem Kühlschrank, einem Grillplatz, zwei Außenkabinen und einem Chill-out-Bereich mit Doppelbetten und Moskitonetzen.~**Villa in Cala Moli, Ibiza**, stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit für Investoren dar, die eine Luxusimmobilie mit exquisitem Design und erstklassiger Lage suchen, um sie zu genießen und zu kapitalisieren. Diese Luxusvilla wird monatlich an die anspruchsvollsten Touristen vermietet und bietet jedem Gast ein einzigartiges und unvergessliches Erlebnis. Erleben Sie das spanische Mittelmeer auf Ihre Weise!

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6264958**  
Referenz: **MDR00524**

### Kontakt

Makler: **Mediterranean Realty**  
**Consultant**

In der Nähe oder in: **Sant Josep De Sa Talaia**  
Region: **Sant Josep De Sa Talaia**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **600 m2**  
Grundstücksfläche: **31000 m2**  
Preis: **€ 12.000.000**

Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34613167256**