

## Villa kaufen Santa Barbara, Levante Almeriense



Villa spectaculaire à vendre dans un quartier résidentiel !~~Profitez d'une vie calme et confortable dans l'un des meilleurs quartiers de Santa Barbara.~~Cette villa construite de 242 m2 est située sur un terrain de 551 m2 et dispose de tout ce dont vous avez besoin pour votre confort :~~Rez-de-chaussée:~• Jardin qui entoure toute la maison.~• Espace barbecue, parfait pour profiter en famille et entre amis.~• Entrepôt/garage d'une capacité de deux véhicules et stockage, avec rampe de l'extérieur et porte intérieure qui donne accès~ à la maison.~• Salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès au jardin.~• Grande cuisine entièrement équipée avec coin repas et sortie sur l'extérieur.~• Cellier/buanderie avec accès à l'extérieur.~• Salle de bain avec douche.~~Premier étage:~• 3 chambres doubles (dont une avec dressing).~• 1 chambre simple.~• 2 des chambres ont accès à la terrasse.~• Salle de bain complète avec baignoire d'hydromassage et douche.~~Caractéristiques supplémentaires:~• Pré-installation de climatisation et pompe à chaleur gainable (sans machine).~• Radiateurs eau chaude et gaz de ville.~• Thermopompe divisée en plusieurs pièces.~• Vendu non meublé.~• Toiture en tuiles arabes avec pentes.~~Ne manquez pas cette opportunité unique !~~Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.~~L'offre est susceptible de modifications de prix, de retrait du marché sans préavis.~Les données affichées, y compris les surfaces, sont uniquement à titre indicatif.~Les meubles, électroménagers et objets de décoration peuvent ne pas être inclus dans le prix.~~\*Le prix n'inclut pas les taxes ni les dépenses dérivées de la vente.~~\*Demandez des informations sans engagement ou si vous avez besoin de financement, renseignez-vous sur nos accords avec des entités bancaires à des taux d'intérêt très attractifs et la possibilité de financement à 100%.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6328424**  
Referenz: **LP01729**  
In der Nähe oder in: **Santa Barbara**  
Region: **Levante Almeriense**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **242 m2**

### Kontakt

Makler: **La Plana Inmobiliaria**  
Name: **inmovilla 9977**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34977 71 87 30**

Grundstücksfläche:

**551 m<sup>2</sup>**

Preis:

**€ 345.000**