

Villa kaufen Santa Cristina D'aro, Baix Empordà



Diese beeindruckende rustikale Villa befindet sich in einer ruhigen Gegend, umgeben von Natur, in der Wohnsiedlung Vall Repòs in Santa Cristina d'Aro. Sie ist der perfekte Ort für alle, die Privatsphäre, Komfort, Spaß und eine einzigartige Verbindung zur Umgebung suchen. Mit einem kleinen Fußballplatz, einem Weinkeller und einem Pool mit separater Hütte ist diese Villa ein wahres Paradies mitten in der Natur der Costa Brava. Nur 20 Autominuten von den wunderschönen Stränden der Costa Brava entfernt, liegt die Immobilie auf einem großzügigen 3.000 m² großen Grundstück mit freiem Blick und ausgezeichneter Ausrichtung, sodass Sie den ganzen Tag Sonne genießen können.~~Die Villa verfügt über einen großen Pool mit überdachter Terrasse, von der aus Sie eine atemberaubende Panoramaaussicht genießen können. Direkt neben dem Pool befindet sich eine gemütliche, unabhängige Hütte mit eigener überdachter Terrasse – ein idealer Ort zum Entspannen oder um Gäste zu empfangen. Für Sport- und Outdoor-Fans bietet das Grundstück ein nicht ganz so kleines Fußballfeld, perfekt für Familien oder Freunde. Zudem verfügt das Haus über fünf überdachte Parkplätze, die ausreichend Platz für mehrere Fahrzeuge bieten.~~Das Erdgeschoss der Villa hat einen separaten Eingang und besticht durch seinen rustikalen Charme mit Holzbalkendecken, die eine warme Atmosphäre schaffen. Hier befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer mit Kamin, ein großes Esszimmer für Familienfeiern sowie ein zusätzlicher Raum mit Billardtisch. Von hier aus gelangt man zu einem der Highlights des Hauses: dem großen Weinkeller mit Bar – der perfekte Ort für gesellige Abende oder Weinverkostungen in einzigartigem Ambiente. Dieser spektakuläre Weinkeller mit Chill-out-Bereich sorgt für ultimative Entspannung und Unterhaltung. Ein Gäste-WC vervollständigt diese Etage.~~Diese Villa ist eine einmalige Gelegenheit für alle, die eine exklusive Immobilie inmitten der Natur suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6261181**
Referenz: **1519**
In der Nähe oder in: **Santa Cristina D'aro**
Region: **Baix Empordà**
Objekttype: **Villa**

Kontakt

Makler: **Porfinca Costa Brava Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34972661492**

Zimmer:	4
Wohnfläche:	340 m2
Grundstücksfläche:	3000 m2
Preis:	€ 875.000