

Villa kaufen Santa Cristina D'aro, Baix Empordà



Im Herzen des Les Gavarres-Massivs, umgeben von Natur und Ruhe, befindet sich dieses wunderschöne, stilvoll renovierte Landhaus. Ein einzigartiger Ort an der Costa Brava für alle, die Ruhe und einen freien Blick auf die Berge suchen.~~Das Haus vereint die Wärme des traditionellen Landhausstils mit modernen Akzenten. Im Obergeschoss befindet sich eine neue, voll ausgestattete Küche im rustikalen Stil, offen zum Essbereich und verbunden mit dem Wohnzimmer. Beide Bereiche verfügen über große Fenster, die vollständig geöffnet werden können, und bieten direkten Zugang zur spektakulären oberen Terrasse. Der Ausblick von der Küche, dem Esszimmer und dem Wohnzimmer ist atemberaubend, mit Panoramablick auf die Berge des Les Gavarres, alles in der ruhigen Umgebung der Costa Brava.~~Die obere Terrasse ist eine wahre Oase, überdacht und in einen Essbereich und eine Chill-out-Zone unterteilt, ideal, um das ganze Jahr über die frische Luft zu genießen. Auf dieser Etage gibt es auch ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken und derselben Aussicht, ein weiteres kleineres Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer und ein Büro. Alle Fenster und Türen sind neu, aus Aluminium, und das Haus verfügt über ein modernes zentrales Aerothermie-System.~~Eine elegante Innentreppe führt ins Untergeschoss, wo ein großes Doppelzimmer mit eigenem Bad auf Sie wartet, perfekt als Haupt- oder Gästezimmer. Auf dieser Etage gibt es auch ein weiteres geräumiges Wohnzimmer, vielseitig nutzbar, sowie eine kleine Sommerküche mit Zugang zur unteren Terrasse und dem großen Garten von über 2.000 m².~~Der Garten, auf mehreren Ebenen, ist ein Naturjuwel mit vielfältigen Möglichkeiten, umgeben von purer Natur. Das Anwesen hat zwei Zugänge von der Straße: einen Fußgängereingang direkt zum Haupteingang des Hauses und einen weiteren Zugang mit Tor zum komfortablen Parken mehrerer Autos.~~Diese einzigartige Immobilie ist ein echtes Juwel an der Costa Brava, ideal für alle, die ein charmantes, modernisiertes Landhaus suchen, das bezugsfertig ist, in einer privilegierten und naturnahen Umgebung.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6348106**
Referenz: **1539**
In der Nähe oder in: **Santa Cristina D'aro**
Region: **Baix Empordà**
Objekttype: **Villa**

Kontakt

Makler: **Porfinca Costa Brava Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34972661492**

Zimmer:	4
Wohnfläche:	264 m2
Grundstücksfläche:	2548 m2
Preis:	€ 595.000