

## Villa kaufen Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



Große Villa zum Verkauf mit Meerblick, Pool, Bar , mit Disco DJ-Kabine.~~Erlauben Sie mir, Ihnen eine spektakuläre Villa zum Verkauf in der exklusiven Gegend von Capitán Martinet auf der wunderschönen Insel Ibiza, Spanien, vorzustellen. Die Unterkunft befindet sich nur wenige Autominuten von der Stadt Ibiza und dem Strand Talamanca entfernt und eignet sich ideal für Geschäftstreffen und private Partys aufgrund ihrer Privatsphäre und Großzügigkeit. Dieses beeindruckende Anwesen verfügt über eine Grundstücksfläche von 3.000 Quadratmetern und eine bebaute Fläche von 850 Quadratmetern und bietet einen Panoramablick auf das Meer. (Derzeit dient es als Mini-Resort; die gesamte Villa kann auch für Veranstaltungen und private Partys gemietet werden und generiert beträchtliche Einnahmen.)~~Die Villa verfügt über 15 luxuriöse Zimmer und 13 Badezimmer, die sich über zwei Etagen erstrecken. Von den 15 Zimmern sind 6 mit jeweils 2 Einzelbetten ausgestattet, während 8 Zimmer geräumige Doppelbetten haben. Zwei der Zimmer teilen sich ein Badezimmer, während die restlichen über private Badezimmer verfügen, was ein hohes Maß an Komfort und Privatsphäre bietet. Alle Zimmer verfügen über Klimakontrolle (Heizung und Kühlung).~~Eine der herausragenden Eigenschaften dieser Immobilie ist ihr beeindruckender Außenbereich. Der 8 x 5 Meter große Infinity-Pool mit elegantem Wasserfall wird zum Mittelpunkt für Spaß und Entspannung. Neben dem Pool befindet sich eine Bar, in der erfrischende Getränke genossen werden können, sowie ein Whirlpool, in dem Sie sich in eine Oase der Entspannung begeben können. Darüber hinaus verfügt die Villa über ein großes Gazebo und ein kleineres, die perfekte Räume für Outdoor-Treffen mit Meerblick bieten.~~Für diejenigen, die Musik und Unterhaltung lieben, wird der Underground Club, den diese Immobilie bietet, Sie begeistern. Ausgestattet mit einer DJ-Kabine und einer Bar bietet dieser Raum Platz für etwa 70 Personen und schafft eine lebendige und festliche Atmosphäre.~~Wenn Sie Wohlbefinden und Harmonie suchen, enthält die Villa eine 11 x 7 Meter große Yoga-Terrasse, auf der Sie in einer ruhigen Umgebung üben und meditieren können. Außerdem steht eine Sauna zur Entspannung und Erneuerung zur Verfügung.~~Der exotische Garten ist ein weiteres Highlight dieser Immobilie und bietet verschiedene Sitzbereiche, in denen Sie ruhige Momente inmitten der Natur genießen können.~~Auch das Innere der Villa ist gleichermaßen luxuriös und komfortabel. Ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und eine Ibiza-style Küche mit professionellen Geräten bieten eine gemütliche und funktionale Atmosphäre. Die Küche erstreckt sich zu einem Essbereich

rund um einen Teppanyaki-Grill, der sich perfekt für besondere Abendessen eignet.~~Alle Zimmer der Villa sind im authentischen Ibiza-Stil gestaltet und verfügen über Temperaturregelung, um Ihnen in allen Jahreszeiten Komfort zu bieten. Darüber hinaus steht im gesamten Komplex kostenloses WLAN zur Verfügung.~~Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese Villa in Capitàn Martinet, Ibiza, ob als private Villa oder zur gewerblichen Nutzung, ein wahres Paradies ist, das Luxus, Privatsphäre, Komfort und Unterhaltung in einer atemberaubenden Umgebung vereint. Mit seinen geräumigen Zimmern, Entspannungsbereichen, privatem Club und einzigartigen Designelementen bietet dieses Anwesen ein einzigartiges Wohnenerlebnis auf einer der bekanntesten Inseln Spaniens. Erleben Sie das spanische Mittelmeer auf Ihre Weise!~Mediterranean Realty Consultant

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6264915**  
Referenz: **C70\_2023**  
In der Nähe oder in: **Santa Eulalia Des Rui**  
Region: **Santa Eulària Des Riu**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **15**  
Wohnfläche: **850 m2**  
Grundstücksfläche: **3000 m2**  
Preis: **€ 5.000.000**

## Kontakt

Makler: **Mediterranean Realty  
Consultant**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34613167256**