

Villa kaufen Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



"Prächtiges Luxusanwesen mit drei Villen und direktem Zugang zum Meer in Cala Boix, San Carlos"~~Gelegen auf einer eigenen Halbinsel im Nordosten Ibizas erhebt sich diese Traumvilla als Zeugnis von unvergleichlichem Luxus und natürlicher Schönheit. Eine gepflasterte Straße schlängelt sich von der charmanten Bucht von Cala Boix mit ihren außergewöhnlichen Restaurants und makellosen Stränden bis zum sicheren Eingang des Anwesens, das 500 Meter über dem Meeresspiegel thronet. Umgeben von einem von AEHA und WWF geschützten Naturparadies mit verschiedenen Vogelarten und einer bezaubernden Grotte bietet das Anwesen atemberaubende Panoramablicke auf das Meer und die gesamte Insel Ibiza.~~Bestehend aus drei unabhängigen Villen, zwei Pools und einem ausgedehnten Netzwerk von Terrassen und Gärten auf einem weitläufigen Grundstück von 120.000 Quadratmetern, ist diese Residenz ein wahrer Rückzugsort. Die erste Villa mit 428 m2 ist ein altes Anwesen, strahlt Charme und Romantik aus und bietet von jedem Zimmer aus einen atemberaubenden Meerblick. Moderne Annehmlichkeiten schmücken die Küche und die Bürobereiche. Die zweite Villa mit 696 m2 verfügt über drei zusätzliche Schlafzimmer-Suiten, ein zweites Wohnzimmer mit Fernseher und ein Hauptschlafzimmer im ersten Stock mit einem modernen Marmorbadzimmer und einer sensationellen Aussicht bis nach Mallorca.~~Durch einen romantischen Innenhof und Poolbereich miteinander verbunden, verfügen die beiden Häuser über neun Terrassen, die jede Himmelsrichtung von Sonne und Wind einfangen, sowie einen 15-Meter-Infinity-Pool mit Blick auf das Mittelmeer bis nach Mallorca. Die dritte Villa ist ein unabhängiges Gästehaus von 120 m2 unterhalb der Hauptresidenz und bietet drei zusätzliche Schlafzimmer.~~Mit insgesamt 10 Schlafzimmer-Suiten, 7 Bädern, Küche, Büro und einem großzügigen Wohnzimmer kann das Anwesen bis zu 14 Personen beherbergen und ist damit die Verkörperung einer Luxusfinca in einem Naturparadies. Jedes Schlafzimmer bietet einen Meerblick und eine private Terrasse.~~Die Finca ist mit modernster Technologie ausgestattet, darunter WLAN, Satellitenfernsehen mit Sky, High-Fidelity-Systeme, Sauna und Whirlpool. Zwei große Pools, darunter ein Infinity-Pool mit atemberaubendem Meerblick, bereichern das Outdoor-Erlebnis.~~Inmitten eines Naturschutzgebietes von Tagomago bis Cala Boix gelegen, bietet die Halbinsel der Villa absolute Ruhe und Privatsphäre, umgeben von einem Vogelparadies. Die erhöhte Lage des Anwesens bietet einen 360-Grad-Panoramablick auf das Meer und die Insel, von Mallorca bis Formentera.~~Ein dedizierter Hausdienst mit Koch, Zimmerservice und Sicherheit sorgt für eine reibungslose und luxuriöse Erfahrung für die Bewohner. Zudem beherbergt ein Gästehaus unterhalb der Villa das Reinigungspersonal.~~Von Experten als der schönste und natürlichste beeindruckendste Ort Ibizas betrachtet, ist die Villa perfekt mit dem Festland über eine moderne asphaltierte Straße verbunden. Mit zwei Jeeps zur Verfügung ist die lebendige Stadt Ibiza nur 30 Minuten entfernt und bietet ein belebtes Stadtzentrum. Der Hafen von Santa Eulalia mit seinen Einkaufsmöglichkeiten und Yachten ist nur 15 Minuten entfernt. Das charmante Dorf Sant Carles, bekannt für seinen legendären Hippiemarkt, Supermarkt und Apotheke, ist bequeme 7 Autominuten entfernt. Die idyllische Bucht von Cala Boix mit ihren drei ausgezeichneten Restaurants ist nur 2 Minuten entfernt, und eine private und

romantische Bucht auf dem Anwesen bietet einen exklusiven Ort zum Schwimmen und Sonnenbaden ohne Störungen. Über einen privaten Weg erreichbar, fügt dieser abgelegene Strand den perfekten letzten Touch zum unvergleichlichen Luxus hinzu, den dieses außergewöhnliche Anwesen bietet. Erleben Sie das spanische Mittelmeer auf Ihre Weise!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6264927**
Referenz: **MDR00294**
In der Nähe oder in: **Santa Eulalia Des Rui**
Region: **Santa Eulària Des Riu**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **10**
Wohnfläche: **1244 m2**
Grundstücksfläche: **120000 m2**
Preis: **€ 45.000.000**

Kontakt

Makler: **Mediterranean Realty**
Consultant
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34613167256**