

Villa kaufen Santa Rosalía, Mar Menor



Exklusive Luxusvilla mit 4 Schlafzimmern, 4 Bädern und Swimmingpool im Santa Rosalía Lake & Life Resort, Murcia. Dieses neue Projekt wird im renommierten Santa Rosalía Lake & Life Resort an der Costa Cálida angesiedelt sein. Ein architektonisches Juwel, inspiriert von der entspannten, leichten Atmosphäre des Mittelmeers – wo zeitgenössisches Design, Komfort und Natur nahtlos verschmelzen. Mediterrane Eleganz, zeitgemäßer Komfort: Dieses Projekt umfasst nur zwei exklusive Villen, jede mit einzigartigem Charakter und viel Liebe zum Detail. Mit Grundstücken von 295,30 m² und einer Gesamtbaupläche von 147,62 m² genießen Sie großzügigen Wohnraum und absolute Privatsphäre in einer Resortumgebung voller Grün, Ruhe und luxuriöser Annehmlichkeiten. Die dreistöckigen Häuser bieten vier Schlafzimmer, vier Badezimmer und ein zusätzliches WC, großzügige offene Wohnbereiche sowie einen 73,70 m² großen Keller (vorbereitet für ein zusätzliches Zimmer oder Badezimmer) mit einer 38 m² großen englischen Terrasse. Die Raumaufteilung und Architektur schaffen eine harmonische Verbindung zwischen Innen und Außenbereich. Hochwertige Verarbeitung und moderne Technik: Jede Villa ist mit hochwertigen Materialien und nachhaltigen Installationen ausgestattet: Voll ausgestattete Küche mit LED-Beleuchtung, Porzellanarbeitsplatte und BOSCH-Gerätekombi (Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Mikrowelle und Waschmaschine). Komplette Badezimmer mit eingebauten Wasserhähnen, LED-Spiegeln, Duschwänden aus Glas, modernen Möbeln und schwebenden Toiletten sowie Heizung in allen Badezimmern mittels eines elektrischen Handtuchheizkörpers. Kanalklimaanlage (pro Etage, jedoch nicht im unterirdischen Bereich enthalten). Ein Erthermiesystem für Warmwasser. 2 Solarmodule für zusätzliche Energieeffizienz auf dem Solarium. Thermo-Rollläden mit Motorantrieb. Vollständige Innenbeleuchtung inklusive, einschließlich LED-Beleuchtung in Treppe und Garten. Ein motorisiertes Tor bietet Zugang zum Garten mit einem 30 m² großen Parkplatz. (Es wird auch eine Vorinstallation für eine Ladestation für Elektroautos geben.) Entspannung pur: Genießen Sie die Natur dank: Ein 23,75 m² großer privater Swimmingpool mit integriertem Whirlpool, Salzwassersystem, Solardusche und vorinstallierter Wärmepumpe. Solarium von 49,95 m² mit Vorinstallation für Außenküche und Whirlpool. Garten mit Kunstrasen, Fliesen und Außenküche mit Spüle. Innerhalb des exklusiven Resorts Santa Rosalía: Diese Villen befinden sich im Herzen des Santa Rosalía Lake & Life Resort, einem sicheren Anwesen mit: Ein beeindruckender kristallklarer See mit Strandbereichen. Grüne Parks und Wanderwege. Sportanlagen, Kinderspielplätze und Erholung. Gemütliche Restaurants und Cafés – alles bequem erreichbar. Die Strände des Mar Menor sind nur 10 Autominuten entfernt, der Flughafen Murcia

30 Minuten und Alicante 60 Minuten. Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen, der Region oder den Besonderheiten eines Immobilienkaufs in Spanien wünschen, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren – wir helfen Ihnen gerne weiter. Global Spain Immobilien (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) // + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Team von Global Spain wünscht Ihnen viel Glück bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6316851**
Referenz: **GS2085**
In der Nähe oder in: **Santa Rosalía**
Region: **Mar Menor**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **147 m2**
Grundstücksfläche: **295 m2**
Preis: **€ 785.000**

Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**
Name: **Jo Swinnen**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34 865752765**