

## Villa kaufen Santanyí, Sud



In Cala Llobards, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, in zweiter Meereslinie und nur 7 km vom Zentrum von Santanyí gelegen, befindet sich dieses Chalet mit 177m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem großzügigen Grundstück von 433m<sup>2</sup>. In einer ruhigen Wohngegend mit guter Parkmöglichkeit gelegen, bietet diese Immobilie ein hervorragendes Potenzial für eine Renovierung und individuelle Gestaltung.~~Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen.~Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, ein kleiner Hauswirtschaftsraum und ein Abstellraum.~Im Obergeschoss befindet sich ein heller Wohn-Essbereich mit Meerblick, eine separate Küche mit Zugang zu einem Balkon sowie ein weiteres vollständiges Badezimmer. Von hier aus gelangt man auf eine spektakuläre 70m<sup>2</sup> große Dachterrasse, ideal um die freie Aussicht und die Natur zu genießen.~~Im Außenbereich gibt es einen Pool, ein zusätzliches Häuschen mit Küche und Grill – ideal als Sommer-Essbereich oder Nebenraum – sowie eine Garage mit Platz für ein Fahrzeug.~~Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die ein Haus am Meer mit viel Gestaltungsspielraum suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6309897**  
Referenz: **RED-MM-PM009**  
In der Nähe oder in: **Santanyí**  
Region: **Sud**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **191 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **415 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 1.125.000**

### Kontakt

Makler: **Red Mallorca**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34971888018**