

Villa kaufen Santanyí, Sud



Im privilegierten Umfeld von Cala Llombards, einem der wahren Küstenschätze im Südosten Mallorcas, erhebt sich dieses elegante, freistehende Anwesen, das Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zu einigen der begehrtesten Landschaften der Insel perfekt vereint. Nur wenige Minuten vom charmanten und lebhaften Ort Santanyí entfernt, bietet diese Immobilie eine außergewöhnliche Lage für alle, die Lebensqualität und authentische mediterrane Atmosphäre suchen.~~Das Haus befindet sich auf einem Grundstück mit gepflegten Außenbereichen, die die Immobilie vollständig umgeben: eine großzügige Terrasse, liebevoll gestaltete Gartenflächen und eine einladende Veranda, die dazu einlädt, das mallorquinische Klima das ganze Jahr über zu genießen. Ein idealer Rahmen zum Entspannen, zum Empfangen von Gästen oder um das Leben im Freien als natürlichen Bestandteil des Zuhauses zu zelebrieren.~~Mit 147 m2 Wohnfläche, verteilt auf zwei Etagen, besticht die Immobilie durch viel natürliches Licht und eine hervorragende Raumaufteilung.~Im Erdgeschoss schafft ein helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Außenbereich auf beiden Seiten ein offenes, fließendes Wohngefühl. Ein eleganter Flur führt zu drei großzügig geschnittenen Schlafzimmern, während ein weitläufiger Essbereich mit einer renovierten Küche verbunden ist, die auf modernen Komfort ausgelegt ist.~Im Obergeschoss befindet sich ein viertes, lichtdurchflutetes Schlafzimmer mit direktem Zugang zu einer beeindruckenden privaten Terrasse. Von hier aus genießt man freie Ausblicke und teilweisen Meerblick – ein privilegierter Hinweis auf die kurze Entfernung zum ikonischen Strand von Cala Llombards.~~Insgesamt handelt es sich um eine Immobilie mit großem Potenzial, gelegen in einer der begehrtesten Regionen Mallorcas – ideal für diejenigen, die einen mediterranen Rückzugsort mit Charakter, Großzügigkeit und einer außergewöhnlichen Lage suchen.~~Rechtlicher Hinweis: Alle Angaben, einschließlich Flächen und Maße der Immobilie, sind ungefähre Angaben und stammen vom Eigentümer. Diese Informationen dienen nur zur Orientierung und haben keinen vertraglichen Wert. Interessenten wird empfohlen, alle Details vor einer Entscheidung zu überprüfen.~Rufen Sie uns an und besichtigen Sie die Wohnung, bevor es zu spät ist.~Offizieller Immobilienmakler der Balearischen Inseln Nr. GOIBE584661 /2024.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6336112**

Kontakt

Makler: **Inmosole**

Referenz: **SIMCASLLOM**
In der Nähe oder in: **Santanyí**
Region: **Sud**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **147 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 800.000**

Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971623516**