

## Villa kaufen Santanyi, Sud



Exklusive EINZIGARTIGE Investition im Paradies 5 DETACHED CHALETS WITH VACATION LICENCE (ETV) in Cala d'Or ~Nachgewiesene Rentabilität + Aufwertungspotenzial~~Entdecken Sie diese unglaubliche Gelegenheit in einer der begehrtesten Gegenden von Mallorca. Es handelt sich um ein Grundstück mit 5 freistehenden Villen in der Calle Àguila 5 in Cala d'Or, nur 350 Meter vom Strand Cala Egos entfernt und ganz in der Nähe des Jachthafens.~~ Jede Villa hat:~ 5 Schlafzimmer (2 im Erdgeschoss und 3 im ersten Stock)| 2 Bäder~ Geräumiges WohnEsszimmer und separate Küche~ Private Terrassen und Dachterrasse~ Privater Garten und Keller mit vielfältigen Möglichkeiten~ Gemeinschaftspools, Tennisplatz und Gärten~ Alle Außenschreinerarbeiten aus hochwertigem Aluminium/Climalit~ Gemeinsamer Außenparkplatz~ Klimaanlage in allen Räumen absoluter Komfort das ganze Jahr über~ Touristenlizenz ETV ohne Ablaufdatum garantiertes Einkommen!~~ Rendite 2024: 247.000 € | Prognose 2025: 300.000 €~Ideale Option für Investoren, die auf der Suche nach sofortigen Einkünften und einer hochwertigen Anlage mit ständiger Aufwertung sind.~~ Einzelverkaufsoption: 699.900 € pro Immobilie.~~ Die angegebenen Daten, einschließlich der Flächen und Maße, sind ungefähr und wurden von der Immobilie bereitgestellt. Diese Informationen dienen nur der Orientierung und sind nicht vertraglich bindend. Es wird empfohlen, die Informationen vor einer Entscheidung zu überprüfen.~~ Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie Ihre Besichtigung.~Verpassen Sie nicht dieses Juwel im Herzen der mallorquinischen Küste.~~ Offizieller Immobilienmakler der Illes Balears Nr. GOIBE584661/2024

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6361915</b>
Referenz:	<b>ADCHCALAPERLCONJ</b>
In der Nähe oder in:	<b>Santanyi</b>
Region:	<b>Sud</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>5</b>
Wohnfläche:	<b>650 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>

### Kontakt

Makler:	<b>Inmosole</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34971623516</b>

Preis:

**€ 3.250.000**